



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
71.756

MATRÍCULA Nº
71.756

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM CÂNDIDO BERTINI II", de uso institucional, identificado pelo lote X1 da quadra B, resultado de subdivisão, que assim se descreve: Inicia-se num ponto onde confronta com a Rua Polônia, deste ponto segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Polônia numa distância de cento e treze metros e dezenove centímetros (113,19m), daí deflete à direita na confrontação com o lote Y1 da quadra B (matrícula nº 71.757), numa distância de cinquenta metros (50,00m), daí deflete à direita e segue em linha reta, pelo alinhamento da Rua Rússia, numa distância de cento e dezessete metros e vinte e quatro centímetros (117,24m), daí deflete à direita em curva na esquina formada pela Rua Rússia e Rua Adélia Bertini, numa distância de quinze metros e vinte e sete centímetros (15,27m), daí segue em linha reta, pelo alinhamento da Rua Adélia Bertini, numa distância de trinta e dois metros e vinte e cinco centímetros (32,25m), daí deflete à direita em curva na esquina formada pela Rua Adélia Bertini e Rua Polônia, numa distância de treze metros e um centímetro (13,01m), até encontrar o ponto inicial desta descrição, perfazendo a área superficial de **6.178,31 metros quadrados**.

Cadastrado na PML sob nº 15.07453.21.26.0001

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000.

REGISTRO ANTERIOR: Loteamento registrado sob nº 11 da matrícula nº 14.720 e registro nº 01 da matrícula nº 57.272, datados de 26/04/2005, deste Serviço Registral, Santa Bárbara d'Oeste, 26 de junho de 2014. Protocolado sob nº 177.124 em 06/06/2014.

Edson Luis Domingues de Faria
Escrivente Habituado

Gilson Rogério Ferreira Franco
Escrivente Autorizado

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 15 SET 2015

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara D'Oeste - SP

Rua XV de Novembro, 1510 - Vila Linópolis - CEP: 13450-044 - Santa Bárbara D'Oeste - SP

Tel. (19) 3455-1543 • 3455-1617 • 3455-2291 - e-mail: certidao@cartoriozanatta.com.br

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara D'Oeste - SP

080275

12039-4 - AA

12039-4-076001-084000-0715



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA
VERSO

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 15 SET 2015

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 71756, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou -extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula; da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 15 de setembro de 2015. Hora: 14:25

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	- Estado	- Esp	- Reg. Civil	- Tribunal	- Enc. Municipal	- Min. Público	- Total
*25,37	**7,21	**3,72	**1,34	**1,74	**1,27	**1,22	*41,87

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara D'Oeste - SP