REQUERIMENTO Nº 252/2015

Requer informações sobre os condomínios “Viva Feliz” e “Bosque das Árvores”, ambos estão sendo construídos no bairro Jardim Santa Rita de Cássia, neste município.

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores,

CONSIDERANDO que todo empreendimento construído nesta cidade contribui para o crescimento do município e proporciona uma maior oferta e condições às famílias que se interessam em adquirir o seu imóvel;

 CONSIDERANDO que o acordo firmado entre a administração municipal e as construtoras responsáveis por estas obras, devem partir do mesmo princípio, oferecendo além da moradia, a segurança e lazer;

CONSIDERANDO que todo área disponibilizada para a comunidade em forma de contrapartida, favorece e beneficia o empreendimento e o município, melhorando a interação da comunidade, assim como de todos os munícipes.

REQUEIRO que, nos termos do Art. 10, Inciso X, da Lei Orgânica do município de Santa Bárbara d’Oeste, combinado com o Art. 63, Inciso IX, do mesmo diploma legal, seja oficiado o Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal para que encaminhe a esta Casa de Leis as seguintes informações:

1º) Os empreendimentos “Viva Feliz” e “Bosque das Árvores” estão enquadrados sob o regime da lei 6.766/79?

2º) Nos empreendimentos haverão áreas institucionais?

3º) Caso positivo a resposta da pergunta 1º, haverá alguma contrapartida em benefício da população, nos termos do que dispõe o estatuto da cidade e o plano diretor do município de Santa bárbara d’Oeste? Se positivo, quais são e onde serão construídas essas contrapartidas?

**Justificativa:**

Ressaltamos que se houver uma contrapartida, de construção de praças, academias ao ar livre, pistas de caminhadas e outras áreas de lazer nas proximidades dos empreendimentos, serão de grande importância para a população da zona sul e irá valorizar muito a região.

 Este vereador foi procurado por diversos moradores que estão preocupados com o aumento da população no bairro Jardim Santa Rita de Cássia e adjacentes, no entanto, havendo esta contrapartida, toda a população será beneficiada e poderão usufruir dessas melhorias.

Plenário “Dr. Tancredo Neves”, em 23 de fevereiro de 2015.

**Ducimar de Jesus Cardoso**

**“Kadu Garçom”**

-vereador-