



Município de Santa Bárbara d'Oeste

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 36 /2014

"Dispõe sobre autorização para o Poder Executivo alienar lotes de terreno localizados nos loteamentos denominados Terras de Santa Bárbara e Jardim San Marino, conforme especifica".

DENIS EDUARDO ANDIA, Prefeito Municipal de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhes são conferidas por lei, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado, nos termos do artigo 9º inciso V, da Lei Orgânica do Município, a alienar individualmente ou em lotes a critério da administração, mediante Concorrência Pública, os seguintes lotes de terrenos localizados nos loteamentos denominados:

I - Terras de Santa Bárbara, a seguir descritos:

LOTE DE TERRENO	QUADRA	MATRÍCULA
06	22	62.654
07	22	62.655
08	22	62.656
09	22	62.657
10	22	62.658
13	22	62.661
14	22	62.662
15	22	62.663
16	22	62.664
17	22	62.665
07	24	62.710
08	24	62.711
09	24	62.712
10	24	62.713
11	24	62.714
14	24	62.717
15	24	62.718
16	24	62.719
17	24	62.720
18	24	62.721



Município de Santa Bárbara d'Oeste

II – Jardim San Marino, a seguir descritos:

LOTE DE TERRENO	QUADRA	MATRÍCULA
06	16	64.001
07	16	64.002
06	17	64.048
07	17	64.049
08	17	64.050
09	17	64.051
10	17	64.052
11	17	64.053
12	17	64.054
13	17	64.055
14	17	64.056
15	17	64.057
16	17	64.058
17	17	64.059
18	17	64.060
19	17	64.061
24	17	64.066
25	17	64.067
26	17	64.068
27	17	64.069
28	17	64.070
29	17	64.071
30	17	64.072
31	17	64.073
32	17	64.074
33	17	64.075
34	17	64.076
35	17	64.077
36	17	64.078
37	17	64.079
38	17	64.080
39	17	64.081
06	18	64.087
07	18	64.088
08	18	64.089
09	18	64.090
10	18	64.091
11	18	64.092
12	18	64.093
13	18	64.094
14	18	64.095



Município de Santa Bárbara d'Oeste

19	18	64.100
20	18	64.101
21	18	64.102
22	18	64.103
23	18	64.104
24	18	64.105
25	18	64.106
26	18	64.107
27	18	64.108

Art. 2º Os lotes discriminados nos incisos I e II do artigo 1º desta lei serão alienados mediante pagamento à vista de valor nunca inferior a média dos Laudos de Avaliações dos Imóveis, elaborados por profissionais habilitados, cujo valor deverá ser depositado em conta bancária a ser indicada.

Art. 3º Não havendo comparecimento de interessados, fica o Poder Executivo autorizado a renovar a Concorrência Pública de que trata o artigo 1º da presente lei, pelo mesmo valor, acrescido da correção inflacionária do período, no prazo máximo de 90 dias.

Parágrafo único. Após a decorrência do prazo máximo estabelecido no caput deste artigo, fica o Poder Executivo autorizado a realizar outras concorrências públicas quanto necessárias, sendo obrigatória para a realização destas a emissão de laudos de avaliações atualizados dos imóveis, respeitados os critérios dispostos no artigo 2º da presente lei.

Art. 4º As despesas relativas à outorga da competente escritura pública de compra e venda dos imóveis correrão por conta dos adquirentes.

Art. 5º Fica autorizado à alteração da destinação dada aos imóveis descritos no Art. 7º do Decreto Municipal nº. 3720, de 09 de abril de 2007, passando os mesmos integrar a categoria de bem dominial.

Art. 6º Os valores obtidos com as respectivas alienações integraram a receita de capital do Município, reservadas as vinculações constitucionais.

Art. 7º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Santa Bárbara d'Oeste, 10 de setembro de 2014.


DENIS EDUARDO ANDIA
Prefeito Municipal



Município de Santa Bárbara d'Oeste

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Trata o presente Projeto de Lei de autorização legislativa para o Poder Executivo proceder a alienação de lotes de terrenos de propriedade do Município localizadas nos loteamentos denominados Terras de Santa Bárbara e Jardim San Marino.

Conforme demonstram as cópias das respectivas matrículas, os referidos lotes pertencem à categoria de uso dominial, podendo, portanto, ser alienados, eis que integrantes do patrimônio disponível do Município.

Em atendimento aos artigos 99, I e 100 da Lei Orgânica do Município, a alienação ocorrerá mediante Concorrência Pública e precedida das competentes avaliações dos imóveis, conforme demonstra a inclusa documentação integrante da presente propositura.

Pretende-se adotar como referencial para a realização da competente Concorrência Pública, o valor obtido pela média das avaliações realizadas.

Estando plenamente justificada a presente proposta, submetemos a matéria em análise à serena apreciação legislativa pelos nobres Edis.

Atenciosamente,


DENIS EDUARDO ANDIA
Prefeito Municipal



Município de Santa Bárbara d'Oeste

Santa Bárbara d'Oeste, 10 de setembro de 2014.
Ofício nº. 433/14
Ref.: Envio de Projeto de Lei Complementar

Excelentíssimo Senhor
Fabiano Washington Ruiz Martinez
DD Presidente
Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste.


Exmo. Senhor Presidente:

Em conformidade com o disposto nos artigos 39 XI e 63 III, XV da Lei Orgânica Municipal, encaminho a esta Casa Legislativa, o anexo Projeto de Lei Complementar, que *"Dispõe sobre autorização para o Poder Executivo alienar lotes de terreno localizados nos loteamentos denominados Terras de Santa Bárbara e Jardim San Marino, conforme especifica"*.

Tratando-se de matéria de relevante interesse público, solicitamos que referido Projeto de Lei Complementar seja apreciado sob regime de urgência em consonância com o artigo 45 da Lei Orgânica Municipal.

Aproveito a oportunidade para renovar a Vossa Excelência e demais nobres Vereadores, meus mais sinceros protestos de estima, consideração e apreço.


DENIS EDUARDO ANDIA
Prefeito Municipal

PROTOCOLO 06469/2014	CÂMARA MUNICIPAL DE S. BÁRBARA D'OESTE	
	DATA: 19/09/2014 HORA: 17:47	
	Projeto de Lei Complementar 36/2014 Autoria: prefeito municipal de sboeste	
	Assunto: Dispoe sobre autorizacao para o Poder Executivo alienar lotes de terreno	



DECRETO Nº 3850 DE 20 DE JUNHO DE 2008

"Dispõe sobre aprovação do Plano de Loteamento e Arruamento Urbano de propriedade de O. J. Z. – PAR ADMINISTRAÇÃO E INVESTIMENTOS LTDA denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA" e dá outras providencias."

JOSÉ MARIA DE ARAÚJO JÚNIOR, Prefeito Municipal de Santa Bárbara d'Oeste, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e especialmente:

Considerando o disposto do artigo 12 da Lei Federal nº 6.766 de 19 de dezembro de 1.979, que dispõe que é da competência da Prefeitura Municipal e, via de consequência, do Chefe do Poder Executivo a aprovação de loteamentos;

Considerando ainda, que a loteadora responsável pelo empreendimento denominado **"TERRAS DE SANTA BÁRBARA"** apresentou os documentos exigidos por Lei, em especial aqueles elencados no artigo 293 da Lei nº 2.402 de 07 de janeiro de 1.999 – Código de Obras e Urbanismo do Município de Santa Bárbara d'Oeste,

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o Plano de Loteamento e Arruamento Urbano de terreno de propriedade de O J Z – PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA, matriculado sob nº 58.285, no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, que passa a denominar-se **"TERRAS DE SANTA BÁRBARA"** situado nesta cidade, de acordo com as plantas, memorial descritivo e demais documentos constantes do processo administrativo n.º 7724 de 15 de março de 2006 e processo administrativo n.º 870 de 09 de janeiro de 2008 e seus



apensos, devidamente licenciado pela GRAPROHAB sob nº 389/2007 e sendo o imóvel abaixo descrito:

"IMÓVEL constituído por uma ÁREA DE TERRAS, sem benfeitorias, situada neste município, perímetro rural, no "BAIRRO GERIVÁ", identificada como Gleba "B1A-B", resultado da subdivisão do remanescente B1A, matriculado sob nº 57.722 que assim se descreve: Inicia-se no ponto "E1", segue numa distância de cento e sessenta e quatro metros e doze centímetros (164,12m), até encontrar o ponto "F", confrontando com a Avenida Santa Bárbara, segue em curva noventa e oito metros e setenta e oito centímetros (98,78m) até atingir o ponto "G", confrontando com a Avenida Santa Bárbara; deste ponto segue em linha reta cento e noventa e cinco metros e quinze centímetros (195,15m) até encontrar o ponto "G1", confrontando com a Avenida Santa Bárbara; do ponto "G1", deflete à direita e segue em linha reta trezentos e oitenta e quatro metros, setecentos e cinco milímetros (384,705m) até atingir o ponto "1C"; do ponto "1C" deflete à esquerda e segue em linha reta cento e cinquenta e cinco metros e um centímetro (155,010m) até atingir o ponto "1B"; do ponto "1B" deflete à esquerda e segue em linha reta duzentos e quarenta e seis metros, duzentos e doze milímetros (246,212m) até atingir o ponto "1A"; confrontando do ponto "G1" ao "1C", do "1C" ao "1B" e do "1B" ao "1A", com a Área "B1A-A", matriculada sob nº 58.284; do ponto "1A" deflete à direita e segue numa distância de duzentos e setenta e quatro metros, seiscentos e setenta e um milímetros (274,671m) até encontrar o ponto "J", confrontando com a FEPASA; do ponto "J" deflete à direita e segue em linha reta quarenta e oito metros e trinta centímetros (48,30m) e confronta com o Ribeirão dos Toledos até atingir o ponto "K", deste ponto deflete à direita e segue em linha reta cinquenta e cinco metros (55,00m) até encontrar o ponto "I", defletindo à esquerda e seguindo em curva quarenta metros (40,00m) até encontrar o ponto "M"; deste ponto segue em linha reta sessenta e nove metros (69,00m) até encontrar o ponto "N"; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta onze metros e noventa centímetros (11,90m) até o ponto "O", confrontando com Indústrias Romi S/A; do ponto "O" deflete à direita e segue em linha reta cento e dezessete metros (117,00m) até encontrar o ponto "P", confrontando ainda com Indústrias Romi S/A; do ponto "P" deflete à direita e segue em linha reta cento e cinquenta e um metros e quarenta e nove centímetros



(151,49m) até atingir o ponto "E12", confrontando com Indústrias Romi S/A; daí deflete à direita e segue em linha reta cinquenta e sete metros e oitenta e dois centímetros (57,82m) até encontrar o ponto "E11", confrontando com área desapropriada para acesso à Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) Toledos I (matrícula nº 57.751); deflete à direita e segue em linha reta com rumo de $76^{\circ}41'41''$ NW, numa distância de cento e sessenta e seis metros e oitenta e seis centímetros (166,86m) até encontrar o ponto "P1"; deflete à esquerda e segue no rumo de $13^{\circ}18'18''$ SW, numa distância de duzentos e treze metros e oitenta e três centímetros (231,83m) até encontrar o ponto "P2"; deflete à esquerda e segue com rumo $76^{\circ}41'41''$ SE, numa distância de cento e setenta e dois metros e oitenta e seis centímetros (172,86m) até encontrar o ponto "Q2"; deflete à esquerda e segue no rumo $13^{\circ}18'18''$ SW, numa distância de duzentos e treze metros e oitenta e três centímetros (213,83m) até encontrar o ponto "Q1", confrontando do ponto E11 ao P1, do P1 ao P2, do P2 ao Q2, e do Q2 ao Q1, com Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) Toledos I (matrícula nº 55.173); segue em linha reta cinquenta e dois metros e trinta e quatro centímetros (52,34m) até encontrar o ponto "E10"; deflete à direita e segue em linha reta cento e cinquenta e dois metros e dezoito centímetros (152,18m) até encontrar o ponto "E9"; deflete à esquerda e segue em linha reta trezentos e quinze metros e cinquenta e dois centímetros (315,52m) até encontrar o ponto "E8"; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta a distância de duzentos e quarenta e oito metros e trinta e três centímetros (248,33m) até atingir o ponto "E7"; daí deflete à direita e segue em linha reta trezentos e quarenta e oito metros e sessenta e nove centímetros (348,69m) até encontrar o ponto "E6"; deflete à direita e segue em linha reta cento e quarenta e oito metros e setenta e cinco centímetros (148,75m) até encontrar o ponto "E5"; deflete novamente à direita e segue em linha reta cento e dezesseis metros e vinte e quatro centímetros (116,24m) em linha reta até encontrar o ponto "E3", confrontando do ponto "E10" até o ponto "E3", com área desapropriada para acesso à Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) Toledos I (matrícula nº 57.721); do ponto "E3" deflete à direita e segue em linha reta cento e sessenta e oito metros e trinta e dois centímetros (169,32m) até encontrar o ponto "E2", confrontando com a Rua Vereador José Rego, área institucional (matrícula nº 56.602) e Avenida Prefeito Isaias Hermínio Romano do loteamento Jardim Souza Queiroz; do ponto "E2" deflete à esquerda e



segue em linha reta, quatrocentos e quarenta e nove metros e vinte e dois centímetros (449,22m) até encontrar o ponto "E1", o ponto inicial desta descrição, confrontando do ponto E2 ao E1, com a Avenida Prefeito Isaias Hermínio Romano, do loteamento Jardim Souza Queiroz, perfazendo a área superficial de 666.664,70 metros quadrados.

- Art. 2º -** O loteamento será de natureza RESIDENCIAL E COMERCIAL de acordo com os documentos relacionados nos Processos referidos no artigo anterior, plantas e memorial descritivo, anexos a este Decreto.
- Art. 3º -** Na execução do Plano de Loteamento e Arruamento a que se refere este Decreto, deverão ser obedecidas às disposições da Lei Federal nº 6.766 de 19 de dezembro de 1.979, a Lei Municipal nº 2.402 de 07 de janeiro de 1.999 e suas alterações posteriores, respectivamente, sem prejuízo das demais disposições vigentes aplicáveis a loteamentos.
- Art. 4º -** Deverão ser executados no loteamento e custeados pelo proprietário, loteador ou interessados, sem qualquer repasse aos adquirentes de lotes e sem ônus para o Poder Público Municipal, os seguintes serviços e obras:
- a- demarcação dos vértices de quadras e dos pontos de curvas e tangência das mesmas com marcos de concreto;
 - b- demarcação no alinhamento das ruas e avenidas de todas as frentes dos lotes, com marcos de concreto ou piquetes de madeira;
 - c- terraplenagens das quadras julgadas necessárias para permitir o escoamento das águas pluviais;
 - d- abertura e nivelamento das vias de circulação devidamente arborizadas, conforme projeto;
 - e- terraplenagem das ruas, avenidas e outras vias de circulação, em obediência às exigências de rampas máximas, raios mínimos e de curvas verticais e concordância e a execução dos abaulamentos das ruas e avenidas;



- f- construção das redes de galerias para captação de águas pluviais, de acordo com documentos constantes do processo administrativo referido no artigo 1º ou projeto a ser elaborado pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços cujos custos serão repassados ao loteador;
- g- drenagem de terrenos pantanosos e alagadiços;
- h- canalização de cursos de água julgada necessária pela Prefeitura Municipal para perfeita conservação das ruas marginais;
- i- construções de pontes de concreto armado, galerias ou bueiros aonde as ruas do loteamento venham exigir em consequência de seus traçados;
- j- construção de guias e sarjetas, assim como a execução de pavimentação asfáltica em todas as ruas e avenidas do loteamento, conforme padrões previstos e devidamente fiscalizados pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços.
- k- construção de redes de energia elétrica de distribuição e iluminação em todas as ruas e avenidas, conforme projeto de eletrificação aprovado, de acordo com os padrões previstos pela Companhia Paulista de Força e Luz;
- l- construção da rede de distribuição de água potável e rede de coleta de esgoto sanitário em todas as calçadas, inclusive os hidrantes e ligações de água e esgoto, de acordo com os documentos constantes dos processos administrativos referidos no artigo 1º deste Decreto e plantas aprovadas pelo Departamento de Água e Esgoto de Santa Bárbara d'Oeste – DAE –, devendo ao final, ser apresentada Certidão do Cumprimento das Obrigações, conforme regulamentos, padrões e aprovação daquela Autarquia, à Prefeitura Municipal, sob pena de não liberação da caução correspondente;

9



- m- implantação de sinalização viária horizontal e vertical assim como a identificação das vias públicas de acordo com os padrões definidos pela Secretaria de Segurança e Trânsito
- n- os valores referentes à infra-estrutura, elaboração de projeto executivo e execução direta ou indireta dos serviços referidos na alínea "L" correrão por conta do loteador, sendo que, se as obras forem executadas pelo DAE, serão acrescidas da taxa de administração de 10% (dez por cento), sempre obedecendo ao cronograma físico e financeiro devidamente aprovado por aquela Autarquia;
- o- o loteamento será provido com o sistema de abastecimento de água do Município, fazendo parte dos planos de expansão do sistema de fornecimento e distribuição de água potável, devendo possuir vazão suficiente para atender de maneira contínua todo o empreendimento;
- p- o loteamento será provido de Estação de Tratamento de Esgoto sanitário (ETE) de acordo com projeto aprovado pelo DAE, cujas despesas correrão por conta do loteador;

§ 1º - O proprietário deverá executar, primeiramente, as obras externas, antes da execução das obras internas, no que se refere às redes de água potável e esgotamento sanitário.

§ 2º - Enquanto as obras de responsabilidade do loteador não forem recebidas pela Prefeitura Municipal, o proprietário do loteamento responsabilizar-se-á pela conservação e manutenção dos serviços executados.

§ 3º - A manutenção e conservação das redes de energia elétrica e iluminação pública serão de responsabilidade do proprietário ou do loteador até recebimento definitivo do loteamento pela Companhia Paulista de Força e Luz ou sua sucessora e respectiva energização.

Art. 5º - O proprietário do loteamento terá o prazo de 24 (vinte e quatro) meses para execução de todas as obras constantes dos artigos anteriores, a contar da data de registro do loteamento, sob pena de perda, em favor



do Município de Santa Bárbara d' Oeste, dos lotes dados como caução em garantia da execução das obras, conforme relacionado no artigo 11.

Art. 6º - As quadras a seguir terão seus lotes classificados como segue:

Zona 2 – Zona Estritamente Residencial

- Quadra 01 – lotes 09 ao 11
- Quadra 02 – lotes 05 ao 22
- Quadra 03 – lotes 02 ao 12
- Quadra 04 – lotes 01 ao 26
- Quadra 05 – lotes 01 ao 14
- Quadra 06 – lotes 01 ao 19
- Quadra 07 – lotes 01 ao 26
- Quadra 08 – lotes 01 ao 03 e lotes 17 ao 31
- Quadra 10 – lotes 01 ao 21
- Quadra 11 – lotes 01 ao 14
- Quadra 12 – lotes 01 ao 10
- Quadra 13 – lotes 01 ao 31
- Quadra 14 – lotes 01 ao 16
- Quadra 15 – lotes 01 ao 27
- Quadra 16 – lotes 01 ao 18
- Quadra 17 – lotes 01 ao 26
- Quadra 18 – lotes 01 ao 32
- Quadra 19 – lotes 14 ao 29
- Quadra 20 – lotes 01 ao 20
- Quadra 21 – lotes 01 ao 26
- Quadra 22 – lotes 01 ao 23
- Quadra 23 – lotes 01 ao 28
- Quadra 24 – lotes 01 ao 25
- Quadra 25 – lotes 01 ao 30
- Quadra 26 – lotes 01 ao 33
- Quadra 27 – lotes 09 ao 18
- Quadra 28 – lotes 01 ao 31
- Quadra 29 – lotes 01 ao 11
- Quadra 30 – lotes 01 ao 13
- Quadra 31 – lotes 01 ao 16
- Quadra 32 – lotes 10 ao 20
- Quadra 33 – lotes 01 ao 25

9



Quadra 34 – lotes 15 ao 28
Quadra 35 – lotes 01 ao 16
Quadra 36 – lotes 01 ao 17
Quadra 37 – lotes 01 ao 05
Quadra 42 – lotes 01 ao 21

Zona 8 – Zona Residencial e Comercial sem desdobro de lotes

Quadra 01 – lotes 01 ao 08
Quadra 02 – lotes 01 ao 04
Quadra 03 – lotes 01, 13 e 14
Quadra 04 – lotes 27 ao 30
Quadra 05 – lotes 15 ao 17
Quadra 08 – lotes 04 ao 16
Quadra 09 – lotes 01 ao 18
Quadra 10 – lotes 22 ao 25
Quadra 12 – lotes 11 ao 13
Quadra 14 – lotes 17 ao 20
Quadra 16 – lotes 19 ao 22
Quadra 19 – lotes 01 ao 13
Quadra 20 – lotes 21 ao 24
Quadra 22* – lotes 24 ao 27
Quadra 24* – lotes 26 ao 29
Quadra 27 – lotes 01 ao 08 exclusivamente comerciais
Quadra 32 – lotes 01 ao 09 exclusivamente comerciais
Quadra 34 – lotes 01 ao 14
Quadra 35 – lotes 17 ao 28
Quadra 36 – lotes 18 ao 31
Quadra 37 – lotes 06 ao 18
Quadra 38 – lotes 01 ao 10
Quadra 39 – lotes 01 ao 14
Quadra 40 – lotes 01 ao 07
Quadra 41 – lotes 01 ao 11

* quadras com reserva de lotes ao município

Art. 7º - A venda dos lotes dados em garantia relacionados no artigo 11 somente será permitida após a sua liberação em relação às obrigações constantes do Artigo 4º, sob pena de perda, em favor do Município de Santa Bárbara d' Oeste, dos lotes remanescentes dados como caução e não liberados.



Art. 8º - Ficam doados ao Município 20 lotes livres de destinação a saber:

Quadra 22 – lotes 06 ao 10 e lotes 13 ao 17
Quadra 24 – lotes 07 ao 11 e lotes 14 ao 18

Art. 9º - Em nenhum momento, a Prefeitura Municipal aprovará projetos de subdivisão de lotes, devendo os mesmos permanecer com as dimensões originais de aprovação.

Art. 10 - É de responsabilidade do loteador a execução das alterações na infraestrutura existente e executada pelo Poder Público que, em virtude da posição das quadras, venham sofrer alterações e serão por ele custeadas, após prévia anuência da Prefeitura Municipal.

Art. 11 - Como garantia das obrigações constantes no artigo 4º deste Decreto, ficam caucionados os lotes abaixo e de acordo com os serviços a serem executados:

Terraplenagem, abertura de ruas, demarcação de quadras e lotes:
Quadra 04 – lotes 01 ao 04;

Rede de Galerias de águas Pluviais

Quadra 04 – lotes 05 ao 26

Quadra 05 – lotes 01 ao 04

Quadra 06 – lotes 01 ao 05 e lotes 11 à 19

Quadra 15 – lotes 01 ao 08

Rede de Esgoto

Quadra 05 – lotes 05 ao 14

Quadra 10 – lotes 01 ao 04

Quadra 15 – lotes 09 ao 11

Rede de Água

Quadra 10 – lotes 05 ao 13

Quadra 15 – lote 13

Guias Sarjetas e Pavimentação

Quadra 10 – lotes 17 ao 21



Quadra 11 – lotes 01 ao 04 e lotes 07 ao 14
Quadra 12 – lotes 01 ao 03
Quadra 13 – lotes 01 ao 31
Quadra 15 – lote 12 e lotes 19 ao 27

Energia Elétrica e Domiciliar

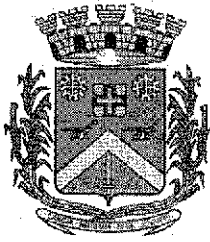
Quadra 12 – lotes 04 ao 10
Quadra 14 – lotes 01 ao 16
Quadra 11 – lote 05

Arborização

Quadra 14 – lote 14

Sinalização viária horizontal e vertical e identificação das vias
Quadra 10 – lote 14

- Art. 12 -** O valor total dos lotes dados em caução, indicados no artigo anterior e conforme consta dos Processos Administrativos referidos no Artigo 1º, cobrem os custos das obrigações do loteador, de acordo com o que determina o Artigo 276, da Lei Municipal nº 2.402 de 07 de janeiro de 1.999 – Código de Obras e Urbanismo do Município de Santa Bárbara d'Oeste.
- Art. 13 -** A liberação dos lotes caucionados, indicados no artigo 11, somente se dará após o cumprimento das obrigações constantes do Artigo 4º, alíneas e parágrafos, sob pena de perda em favor do Município de Santa Bárbara d'Oeste da referida área.
- Art. 14 -** A Prefeitura não poderá aprovar projetos de construção sobre lotes sem que tenha recebido, no mínimo, os serviços de rede de energia elétrica e iluminação pública, rede de água e rede de esgoto incluindo suas respectivas ligações.
- Art. 15 -** Após a implantação da infra-estrutura e antes da ocupação do empreendimento, o interessado deverá requerer a Licença de Operação à CETESB, conforme disposto no inciso IV no art. 62 do regulamento da Lei Estadual nº 997/76 e suas alterações posteriores.



- Art. 16 -** As áreas destinadas a fins públicos constantes do Plano de Arruamento e Loteamento a que se refere este Decreto, passarão a integrar o Domínio Público do Município de Santa Bárbara d'Oeste, livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou despesas, devendo a loteadora ou proprietária do imóvel apresentar, após o seu registro no Cartório de Registro de Imóveis local, a documentação necessária para liberação.
- Art. 17 -** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Santa Bárbara d'Oeste, 20 de junho de 2008.


JOSE MARIA DE ARAUJO JÚNIOR
PREFEITO MUNICIPAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.654

MATRÍCULA Nº
62.654

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 – estritamente Residencial, sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 06 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 17; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 05 e do lado esquerdo com o lote 07; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z – PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira – SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luís Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joselina Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/62.654 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luís Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joselina Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

12039-4-AA 028403

12039-4-028403-00000-0111

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62654, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais relpersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
 Santa Bárbara D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
 S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Uesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.655

MATRÍCULA Nº
62.655

FICHA
01

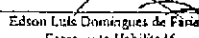
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 07 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 16; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 06 e do lado esquerdo com o lote 08; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

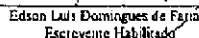
PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.


Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado


Joacilma Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/62.655 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de RS 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.


Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado


Joacilma Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

028404

12039-4-AA

12039-4-024001-032000-0114

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62655, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04	**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.656

MATRÍCULA Nº
62.656

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 08 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 15; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 07 e do lado esquerdo com o lote 09; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Josilinda Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/62.656 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula no **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Josilinda Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

028405

12039-4-AA



**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRÍCULA Nº

FOLHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62656, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, -08 de Abril de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

62.657

MATRÍCULA: 62.657
FOLHA: 01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 09 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 14; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 08 e do lado esquerdo com o lote 10, perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML n°

PROPRIETÁRIA: **O.L.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, n° 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro n° 03 da matrícula n° 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob n° 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral, Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob n° 134.999.

Edson Luís Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joafina Angelina de Moraes
Escritora Autorizada

R-01/62.657 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal n° 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Montê Castelo, 1000, inscrito no CNPJ, sob n° 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob n° 135.001.

Edson Luís Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joafina Angelina de Moraes
Escritora Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

028406

12039-4 - AA

12039-4-024001-032000-0114

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FOLHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa- Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62657, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara, D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

62.658

62.658

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 10 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 13; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 09 e do lado esquerdo com o lote 11; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Pinui, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joaquim Angelina de Moraes
Escritor Autorizado

R-01/62.658 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joaquim Angelina de Moraes
Escritor Autorizado

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

12039-4 - AA 028407

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62658, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Iesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA
62.661

62.661

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote **13** da quadra **22**, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 10; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 12 e do lado esquerdo com o lote 14; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

José Maria Angelina de Moraes
Escritora Autorizada

R-01/62.661 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

José Maria Angelina de Moraes
Escritora Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

12039-4 - AA 028408

12039-4 - AA 028408

12039-4-02-001-032008-0114

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 02661, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	Estado	IpeSP	Reg. Civil	Tribunal	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

62.662

62.662

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 14 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 09; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 15; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado no PML n°

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, n° 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro n° 03 da matrícula n° 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob n° 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob n° 134.999.

Edson Luís Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Jo Ângela de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/62.662 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal n° 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob n° 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob n° 135.001.

Edson Luís Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Jo Ângela de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos:
Comarca de Santa Bárbara D'Oeste - SP

028409

12039-4 - AA

12039-4-024001-032000-0114

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº	FICHA
VERBO	

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e Títulos Titulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída da imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62662, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado - IpeSP - Reg. Civil - Tribunal - Total
**24,04 **0,00 **0,00 **0,00 **0,00 **24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.663

MATRÍCULA Nº
62.663

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 15 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 08; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 14 e do lado esquerdo com o lote 16; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joselma Angelina de Moraes
Escritora Autorizada

R-01/62.663 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joselma Angelina de Moraes
Escritora Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara D'Oeste - SP

12039-4-AA 028410

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62663, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao representante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substitua
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	- Estado	- IpeSP	- Reg. Civil	- Tribunal	- Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA N.
62.664

MATRÍCULA N.
62.664

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, primeiro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 16 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 07; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 15 e do lado esquerdo com o lote 17; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luís Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joana Maria Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/62.664 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luís Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joana Maria Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 08 ABR 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

12039-4-AA 028411

12039-4-024001-032000-0114

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA	FOLIA
	VOTO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo, Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62664, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado	Ipsp - Reg. Civil	Tribunal - Total
**24,04 **0,00	**0,00 **0,00	**0,00 **24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BARBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº
62.665

MATRICULA Nº
62.665

FOLHA Nº
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote **17** da quadra **22**, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 06; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 16 e do lado esquerdo com o lote 18; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luly Domingues de Paula
Escritor Habilitado

Josilene Angélica de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/62.665 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luly Domingues de Paula
Escritor Habilitado

Josilene Angélica de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 08 ABR 2014

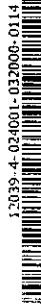
Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituto

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

12039-4-AA 028412



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e Títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62665, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal, Santa Bárbara D'Oeste, 08 de Abril de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 08 ABR 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.710

MATRÍCULA Nº
62.710

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 07 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 18; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 06 e do lado esquerdo com o lote 08; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joaninha Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/62.710 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joaninha Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.C. 14 AGO 2014

Dr. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040772

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62710, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Ipsp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.711

MATRÍCULA Nº
62.711

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 08 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 17; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 07 e do lado esquerdo com o lote 09; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joafina Angelina de Moraes
Escrivã Autorizada

R-01/62.711 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ, sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joafina Angelina de Moraes
Escrivã Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 14 AGO 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040773

12039-4 - AA

12039-4 - 040001-046000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62711, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.712

MATRÍCULA Nº
62.712

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 09 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 16; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 08 e do lado esquerdo com o lote 10; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edison Luis Domingues de Faria
Edison Luis Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joaninha Angelina de Moraes
Joaninha Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/62.712 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edison Luis Domingues de Faria
Edison Luis Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joaninha Angelina de Moraes
Joaninha Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 14 AGO 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040774

12039-4 - AA



**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MTRICULANº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62712, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SEI OR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado - IpeSP - Reg. Civil - Tribunal - Total
**24,04 **0,00 **0,00 **0,00 **0,00 **24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.713

MATRÍCULA Nº
62.713

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 10 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 15; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 09 e do lado esquerdo com o lote 11; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luís Domingues de Faria
Edson Luís Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joafinha Angélica de Moraes
Joafinha Angélica de Moraes
Escritora Autorizada

R-01/62.713 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luís Domingues de Faria
Edson Luís Domingues de Faria
Escritor Habilitado

Joafinha Angélica de Moraes
Joafinha Angélica de Moraes
Escritora Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 14 AGO 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substana

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040775

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62713, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SEI OR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA
62.714

MATRÍCULA Nº
62.714

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 11 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 14; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 10 e do lado esquerdo com o lote 12; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Faria
Edson Luis Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joaninha Angelina de Moraes
Joaninha Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/62.714 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado não título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Faria
Edson Luis Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joaninha Angelina de Moraes
Joaninha Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 14 AGO 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040930

12039-4 - AA

12939-1-040001-048000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULAN	FICHA
	VERSO

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 14 AGO 2014

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62714, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial. Informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. julzo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 14 de agosto de 2014. Hora: 15:27

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	lpsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
*24,04	***0,00	**0,00	**0,00	**0,00	*24,04



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.717

MATRÍCULA Nº
62.717

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta

Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 14 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 11; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 15; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

José Maria Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/62.717 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Habilitado

José Maria Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 14 AGO 2014

Dr. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040776

12039-4 - AA

12039-4-040001-046000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FOLHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e Títulos Titulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62717, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.718

MATRÍCULA Nº
62.718

FICHA Nº
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 15 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 10; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 14 e do lado esquerdo com o lote 16; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauf, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luís Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joafina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/62.718 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luís Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joafina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 14 AGO 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

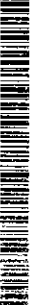
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040777

12039-4-AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62718, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.719

MATRÍCULA Nº
62.719

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 16 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 09; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 15 e do lado esquerdo com o lote 17; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luís Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joaninha Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/62.719 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luís Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Joaninha Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 14 AGO 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040778

12039-4 - AA

12039-4-040001-048000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULANº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo, Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62719, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	Estado	Ipesp	Reg. Civil	Tribunal	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
62.720

MATRÍCULA Nº
62.720

FICHA
01

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 - estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 17 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 08; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 16 e do lado esquerdo com o lote 18; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luiz Domingues de Faria
Edson Luiz Domingues de Faria
Escritor Habilitado

José Maria Angelina de Moraes
José Maria Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/62.720 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luiz Domingues de Faria
Edson Luiz Domingues de Faria
Escritor Habilitado

José Maria Angelina de Moraes
José Maria Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 14 AGO 2014

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040779

12039-4 - AA

12039-4-040001-04-8000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62720, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	lpsp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA
62.721

MATRÍCULA Nº
62.721

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "**TERRAS DE SANTA BÁRBARA**", situado na Zona 02 -- estritamente Residencial, **sem subdivisão de lote**, identificado pelo lote 18 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 07; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 17 e do lado esquerdo com o lote 19; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML. nº

PROPRIETÁRIA: **O.J.Z - PAR ADMINISTRAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.292.883/0001-08, com sede em Limeira - SP, à Rua Piauí, nº 493, Vila Cláudia.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 58.285, datado de 03/04/2006 e loteamento registrado sob nº 01 da matrícula 62.087, datado de 14/10/2008, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Protocolado sob nº 134.999.

Edson Luis Domingues de Paula
Escrivente Habilitado

Jouffina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/62.721 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 14 de outubro de 2008. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de julho de 2008, livro 505, págs. 389/398, do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Americana-SP, em cumprimento ao art. 8º do Decreto Municipal nº 3.850, de 20/06/2008, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede nesta cidade, na Avenida Monte Castelo, 1000, inscrito no CNPJ, sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 1.502,25 (mil, quinhentos e dois reais e vinte e cinco centavos). Foi declarado no título que a doadora explora exclusivamente a atividade de comercialização de imóveis e que o imóvel objeto desta matrícula não consta e nunca constou do ativo permanente da empresa, estando dispensada de apresentar as certidões negativas de débitos do INSS e do Ministério da Fazenda com relação a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil. Protocolado sob nº 135.001.

Edson Luis Domingues de Paula
Escrivente Habilitado

Jouffina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 14 AGO 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

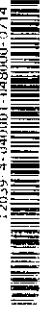
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

040780

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULANº

RICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 62721, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 14 de Agosto de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 14 AGO 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	- Estado	- Ipesp	- Reg. Civil	- Tribunal	- Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

IMOBILIARIA CIDADE NOVA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

IMOBILIARIA CIDADE NOVA S/C LTDA, empresa do ramo imobiliário com sede à Rua do Couro, 1371 Cidade Nova - Santa Bárbara d' Oeste - SP. Inscrita no CNPJ do MF nº 47.719.091/0001-83, registrada no Conselho Regional dos Corretores de Imóveis (Creci) sob o nº 029.819-1, 2ª região neste ato representada por seu sócio, Sr. JOSÉ MANOEL PRATES, sindicalizado no Creci sob nº 077.924 atendendo ao pedido verbal de pessoa interessada, após vistoriar o imóvel abaixo descrito e caracterizado procedeu AVALIAÇÃO e, sem dolo ou malícia, elabora o presente LAUDO DE AVALIAÇÃO:

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 06 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 17; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 05 e do lado esquerdo com o lote 07; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.654

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570.00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 07 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 16; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 06 e do lado esquerdo com o lote 08; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.655

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570.00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 08 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma

medida na face dos fundos onde confronta com o lote 15 vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 07 e do lado esquerdo com o lote 09; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados

MATRÍCULA N° 62.656

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 09 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 14; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 08 e do lado esquerdo com o lote 10; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA N° 62.657

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 10 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 13; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 09 e do lado esquerdo com o lote 11; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA N° 62.658

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 13 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 10; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de

frente para o lote, com o lote 12 e do lado esquerdo com o lote 14, perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados
MATRÍCULA Nº 62.661

AValiação: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 14 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 09; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 15; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.
MATRÍCULA Nº 62.662

AValiação: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 15 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 08; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 14 e do lado esquerdo com o lote 16; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.
MATRÍCULA Nº 62.663

AValiação: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 16 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 07; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 15 e do lado esquerdo com o lote 17; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.664

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570.00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 17 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 06; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 16 e do lado esquerdo com o lote 18; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.665

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570.00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 07 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 18; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 06 e do lado esquerdo com o lote 08; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.710

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570.00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 08 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 17; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 07 e do lado esquerdo com o lote 09; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.711

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 09 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 16; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 08 e do lado esquerdo com o lote 10; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.
MATRÍCULA Nº 62.712

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 10 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 15; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 09 e do lado esquerdo com o lote 11; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.
MATRÍCULA Nº 62.713

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 11 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 14; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 10 e do lado esquerdo com o lote 12; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.
MATRÍCULA Nº 62.714

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 14 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 11; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 15; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.
MATRÍCULA Nº 62.717

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 15 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 10; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 14 e do lado esquerdo com o lote 16; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.
MATRÍCULA Nº 62.718

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570,00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 16 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 09; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 15 e do lado esquerdo com o lote 17; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.
MATRÍCULA Nº 62.719

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570.00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 17 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 08; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 16 e do lado esquerdo com o lote 18; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.720

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570.00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 18 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 07; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 17 e do lado esquerdo com o lote 19; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.721

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 570.00 (quinhentos e Setenta reais) o valor total R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

REQUERENTE - Em nome de pessoas interessadas junto a Prefeitura Municipal de Santa Bárbara d' Oeste.
Avenida Monte Castelo nº. 1000, Jardim Primavera – SBO – SP, CEP: 13450-901.

Santa Bárbara d' Oeste - SP, 26 de Agosto de 2014.

NOVA RAZÃO SOCIAL
IMOBILIÁRIA CIDADE NOVA
SANTA BÁRBARA LTDA.
Rua do Couro, 1371 - CEP 13454-180
Fone: 3458-3645

JOSÉ MANOEL PRATES
CRECI: 077.924

Rua do couro, 1371, Cidade Nova.
Santa Bárbara d' Oeste/SP – Cep: 13454-180 - tel. (19) 3458-3645



PARECER DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Introdução:

A FOLSTER NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no Ministério da Fazenda no CNPJ/MF sob nº 05.682.451/0001-70, apresenta o resultado de seus trabalhos neste 'Parecer de Avaliação Imobiliária' e para atestar a idoneidade deste instrumento está representada pelo profissional Antenor Luiz da Cunha, Gestor em Negócios Imobiliários e Técnico em Perícias e Avaliações com registro no CRECI (Conselho Regional de Corretores de Imóvel – SP) sob nº 10.2139;

Do interessado:

Através de requerimento verbal do interessado e visita no imóvel, foi executada perícia do imóvel discriminado no item 'Do imóvel' deste instrumento, objetivando a avaliação do valor de mercado para venda;

Do objetivo:

Esta avaliação tem por objetivo estabelecer o valor de Venda de mercado de um bem tangível através do método de comparação, levando em consideração as variáveis do mercado imobiliário para este momento;

Do imóvel:

Localização:

- 1) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 06 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 17; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 05 e do lado esquerdo com o lote 07; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.654

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)



- 2) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 07 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 16; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 06 e do lado esquerdo com o lote 08; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.655

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

- 3) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 08 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 15 vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 07 e do lado esquerdo com o lote 09; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.656

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

- 4) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 09 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 14; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 08 e do lado esquerdo com o lote 10; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.657

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)



- 5) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 10 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 13; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 09 e do lado esquerdo com o lote 11; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.658

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

- 6) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 13 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 10; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 12 e do lado esquerdo com o lote 14; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.661

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

- 7) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 14 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 09; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 15; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.662

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

- 8) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 15 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 08; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 14 e do lado esquerdo com o lote 16; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.663

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

- 9) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 16 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 07; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 15 e do lado esquerdo com o lote 17; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.664

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

- 10) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 17 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 06; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 16 e do lado esquerdo com o lote 18; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.665

Do Valor:



Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

11) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 07 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 18; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 06 e do lado esquerdo com o lote 08; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.710

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

12) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 08 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 17; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 07 e do lado esquerdo com o lote 09; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.711

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

13) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 09 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 16; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 08 e do lado esquerdo com o lote 10; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.712



Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

14)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 10 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 15; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 09 e do lado esquerdo com o lote 11; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.MATRÍCULA Nº 62.713

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

15)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 11 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 14; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 10 e do lado esquerdo com o lote 12; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.MATRÍCULA Nº 62.714

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

16)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 14 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 11; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com



o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 15; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.717

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

17)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 15 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 10; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 14 e do lado esquerdo com o lote16; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.718

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

18)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 16 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 09; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 15 e do lado esquerdo com o lote 17; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.719

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

19)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 17 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta

com o lote 08; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 16 e do lado esquerdo com o lote 18; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados. MATRÍCULA Nº 62.720

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

20)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 18 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 07; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 17 e do lado esquerdo com o lote 19; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.MATRÍCULA Nº 62.721

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Localização Estratégica:

- Os imóveis estão localizados na área urbana da cidade, com toda infraestrutura de urbanização;

Observações: Caso haja uma negociação de interesse de adquirir todos os terrenos, conceder um desconto de 5%.

Este parecer consta de duas folhas de igual teor.

Santa Bárbara d'Oeste, em 28 de agosto de 2014.

FOLSTER NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Antenor Luiz da Cunha
CRECI/SP nº 10.2139

CORRETORA NAIDELICE – ADMINISTRAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS LTDA.

CNPJ. 47.020.409/0001-33

RUA DONA MARGARIDA, 346 – CENTRO – CEP. 13450-001

e-mail:- imobiliarianaidelice@yahoo.com.br

FONES:- (19) 3463.2267 – (19) 3463.1479 –

SANTA BÁRBARA D'OESTE – SP –

CORRETORA NAIDELICE – ADMINISTRAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS LTDA., empresa situada nesta cidade e comarca de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, devidamente inscrita no CNPJ sob nº.47.020.409/0001-33, neste ato representada pelo seu Sócio-Proprietário **JOSÉ CARLOS NAIDELICE**, Brasileiro, Engenheiro Civil devidamente inscrito no CREA sob nº. 060.119.477-9, CRECI 32.715-F, atendendo solicitação de pessoa interessada, procedeu a vistoria no imóvel objeto deste trabalho, a fim de elaborar o presente

LAUDO DE AVALIAÇÃO

01- INTRODUÇÃO:-

O presente Laudo consiste na avaliação do valor LOCATÍCIO de 20 (vinte) lotes de terrenos, situados no perímetro urbano desta cidade e comarca de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, atendendo solicitação de pessoa interessada.

Considerou-se para efeito de avaliação, os bens livres de hipotecas, arrestos, usufrutos, penhores, ou quaisquer ônus e problemas que prejudiquem o seu bom uso e comercialização.

O resultado do Laudo de Avaliação, bem como as etapas e informações necessárias a execução e fundamentação do trabalho, estão apresentados em capítulos específicos, distribuídos no corpo do Laudo.

02- FINALIDADE:-

A finalidade do presente trabalho será apurar e determinar após, efetuadas as pesquisas e estudos necessários, o "VALOR DE MERCADO DE LOCAÇÃO MENSAL", do imóvel em questão.

03- LOCALIZAÇÃO:-

O imóvel objeto deste trabalho situa-se nesta cidade e comarca de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA".

04- MELHORAMENTOS:

O imóvel objeto deste Laudo contém os seguintes melhoramentos:

- a-) Rede de Água e Esgoto;
- b-) Rede de Energia Elétrica e Iluminação Pública;
- c-) Pavimentação Asfáltica e Galeria de Água Pluviais;
- d-) Guia, Sarjetas e Calçada em pedras portuguesas;
- e-) Coleta de Lixo Domiciliar;

05- DESCRIÇÃO E VALORES DE MERCADO DOS IMÓVEIS:

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 06 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 17; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 05 e do lado esquerdo com o lote 07; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.654.

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 07 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 16; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 06 e do lado esquerdo com o lote 08; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.655

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA",

situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 08 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 15 vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 07 e do lado esquerdo com o lote 09; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.656

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 09 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 14; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 08 e do lado esquerdo com o lote 10; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.657

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 10 da quadra 22, com frente para a Rua D, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 13; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de

quem olha de frente para o lote, com o lote 09 e do lado esquerdo com o lote 11; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.658

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 13 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 10; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 12 e do lado esquerdo com o lote 14; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.661

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 14 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 09; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 15; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.662

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 15 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 08; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 14 e do lado esquerdo com o lote 16; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.663

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 16 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 07; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 15 e do lado esquerdo com o lote 17; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.664

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA",

situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 17 da quadra 22, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 06; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 16 e do lado esquerdo com o lote 18; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.665

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 07 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 18; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 06 e do lado esquerdo com o lote 08; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.710

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 08 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 17; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de

quem olha de frente para o lote, com o lote 07 e do lado esquerdo com o lote 09; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.711

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 09 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 16; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 08 e do lado esquerdo com o lote 10; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.712

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 10 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 15; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 09 e do lado esquerdo com o lote 11; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.713

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 11 da quadra 24, com frente para a Rua C, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 14; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 10 e do lado esquerdo com o lote 12; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.714

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 14 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 11; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 13 e do lado esquerdo com o lote 15; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.717

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado

quem olha de frente para o lote, com o lote 16 e do lado esquerdo com o lote 18; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.720

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, nesta cidade, perímetro urbano no loteamento denominado "TERRAS DE SANTA BÁRBARA", situado na Zona 02 – estritamente Residencial sem subdivisão de lote, identificado pelo lote 18 da quadra 24, com frente para a Rua B, onde mede dez metros (10,00m); mesma medida na face dos fundos onde confronta com o lote 07; vinte e cinco metros (25,00m) da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando do lado direito, de quem olha de frente para o lote, com o lote 17 e do lado esquerdo com o lote 19; perfazendo a área superficial de 250,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 62.721


VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), ou seja, R\$.540,00 / m2.

06-MÉTODO EMPREGADO:

Para o presente caso, consideremos que o melhor método avaliatório a ser empregado é o **MÉTODO COMPARATIVO**, no qual encontramos o valor procurado, que é o valor procurado, que é o valor "JUSTO E ATUAL", por comparação com os valores de outros imóveis previamente conhecidos, preferivelmente localizados nas vizinhanças daqueles que estamos tratando, facilitando assim, a homogeneização do resultado.

07- ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a ser considerado, dá-se por encerrado o presente LAUDO, o qual rubricamos todas as folhas digitadas de um único lado, sendo esta última datada e assinada pelo Avaliador.

Santa Bárbara d'Oeste, 05 de SETEMBRO de 2014.



JOSÉ CARLOS NAIDELICE
CREA – 060.119.477-9

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

Data: 05/09/2014

Página: 10

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

LTDA - ME

009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA
CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83

142.500,0000

142.500,00

7,55

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
52	1.87.01.0084-8 - LOTE 07 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
53	1.87.01.0085-6 - LOTE 08 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
54	1.87.01.0086-4 - LOTE 09 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
55	1.87.01.0087-2 - LOTE 10 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

Data: 05/09/2014

Página: 14

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA**134500032 - S. B. D'OESTE-SP**

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
56	1.87.01.0088-0 - LOTE 13 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

	Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
	9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
57	1.87.01.0089-9 - LOTE 14 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

	Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
	9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
58	1.87.01.0090-2 - LOTE 15 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

	Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
	9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
59	1.87.01.0091-0 - LOTE 16 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

	Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
	9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
60	1.87.01.0092-9 - LOTE 17 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

Data: 05/09/2014

Página: 15

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA**134500032 - S. B. D'OESTE-SP**

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	
<u>Item</u>	<u>Material</u>	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
61	1.87.01.0093-7 - LOTE 07 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	
<u>Item</u>	<u>Material</u>	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
62	1.87.01.0094-5 - LOTE 08 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	
<u>Item</u>	<u>Material</u>	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
63	1.87.01.0095-3 - LOTE 09 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	
<u>Item</u>	<u>Material</u>	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
64	1.87.01.0096-1 - LOTE 10 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>



MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

Data: 05/09/2014

Página: 16

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70	120.000,0000	120.000,00	-9,43
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33	135.000,0000	135.000,00	1,89
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83	142.500,0000	142.500,00	7,55

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
65	1.87.01.0097-0 - LOTE 11 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
66	1.87.01.0098-8 - LOTE 14 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
67	1.87.01.0099-6 - LOTE 15 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
68	1.87.01.0100-3 - LOTE 16 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	



MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

Data: 05/09/2014

Página: 17

MCR23100

LTDA - ME

009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA
CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83

142.500,0000

142.500,00

7,55

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
69	1.87.01.0101-1 - LOTE 17 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NADELICE - ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
70	1.87.01.0102-0 - LOTE 18 - QUADRA "24" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NADELICE - ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			142.500,0000	142.500,00	7,55	

Total da Estimativa pela Média de Preço: 7.168.986,12

Total da Estimativa pelo Menor Preço: 6.831.382,60



DECRETO Nº 3720 DE 09 DE ABRIL DE 2007.

“Dispõe sobre aprovação do Plano de Loteamento e Arruamento Urbano de Interesse Social e de propriedade de ‘Anagro Agropecuária Ltda’, denominado ‘Jardim San Marino’ e dá outras providências”.

JOSÉ MARIA DE ARAÚJO JUNIOR, Prefeito municipal de Santa Bárbara d'Oeste, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei e especialmente:

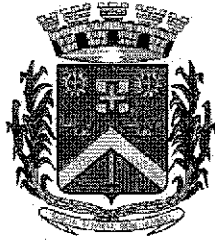
Considerando que em 22 de dezembro de 2004, através do Decreto 3519/04, foi aprovado o loteamento denominado San Marino em área de 243.861,30 m², classificado com de interesse social, com 646 lotes no total, sendo 600 unidades de uso residencial com 175,00m² de área, no mínimo, e 46 unidades de uso comercial, com áreas a partir de 187,43m².

Considerando que em 03 de janeiro de 2005, através do Decreto, de nº 3536/05, foi revogada a aprovação anteriormente concedida através do Decreto 3519 de 22 de dezembro de 2004 com base em liminar concedida nos Autos da Ação Direta de Inconstitucionalidade, Processo nº 117.471.0/7.00 e tendo sido esta julgada procedente;

Considerando que o loteador fará a doação de 80 lotes à municipalidade sendo parte destinado a programas habitacionais de interesse social

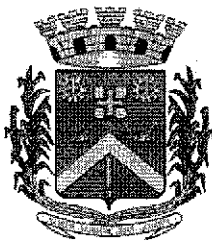
Considerando ainda que a loteadora responsável pelo loteamento denominado “Jardim San Marino” apresentou os documentos exigidos por lei, em especial aqueles elencados no artigo 293, de Lei n.º 2.402, de 07 de janeiro de 1.999 – Código de Obras e Urbanismo de Santa Bárbara d'Oeste,

DECRETA:



Artigo 1º - Fica aprovado o Plano de Loteamento e Arruamento Urbano de Interesse Social e de propriedade de Anagro Agropecuária Ltda. que passa a denominar-se loteamento "Jardim San Marino" situado nesta cidade, de acordo com as plantas, memorial descritivo e demais documentos constantes dos processos administrativos nº 31.555 de 04 de novembro de 2004, seus apensos, devidamente aprovado e o desmembramento autorizado pela GRAPROHAB sob certificado nº 345/2004, com área loteada de 243.861,30 metros quadrados, a ser desmembrado de área maior, conforme objeto da matrícula nº 39.365 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Bárbara d'Oeste com as seguintes confrontações:

"Inicia no ponto 0 junto a cerca de divisa das terras do Viveiro Municipal, na lateral da Estrada Municipal da Cachoeira: segue pela cerca de divisa em linha reta numa extensão de cento e cinquenta e três metros e quarenta centímetros (153,40m) até encontrar o ponto 01; deflete à direita e segue em linha reta pela cerca de divisa numa extensão de vinte e oito metros e sessenta centímetros (28,60m) até encontrar o antigo ponto 21; atravessa numa servidão de passagem com extensão de oito metros e cinquenta centímetros (8,50m) seguindo pela cerca de divisa em linha reta, numa extensão de cento e vinte e três metros (123,00m) até encontrar o ponto 02; deflete à esquerda e segue em linha reta pela cerca de divisa numa extensão de oitenta e nove metros e cinquenta centímetros (89,50m) até encontrar o ponto 03, às magens do Córrego Mollon, confrontando nos últimos alinhamentos com terras do Viveiro Municipal; deflete à direita seguindo pela margem esquerda do Córrego no sentido montante numa extensão de mil, duzentos e setenta e dois metros e dez centímetros (1.272,10m) até encontrar o ponto A, na margem direita da Estrada do Pedroso, no sentido Americana Santa Bárbara d'Oeste, confrontando além do Córrego, do ponto 03 ao ponto A, com o loteamento Jardim do Barão, terras de José Anísio Colucci, Célio Boracci, loteamento Jardim das Laranjeiras e terras de Charles Keese Dodson; deflete à direita e segue em curva numa extensão de cento e vinte metros (120,00m) até encontrar o ponto B; segue em linha reta numa extensão de sessenta e dois metros e oitenta centímetros (62,80m) até encontrar o ponto C; deflete à direita e segue em curva numa extensão de noventa e três metros e quarenta e oito centímetros (93,48m) até encontrar o ponto D; deflete à esquerda e segue em curva numa extensão de cinquenta e três metros e oitenta e nove centímetros (953,89m) até encontrar o ponto E; deflete à esquerda ainda em curva numa extensão de quatorze metros e sessenta e um



centímetros (14,61m) até encontrar o ponto E1, confrontando do ponto A ao E1 com a propriedade do Município de Santa Bárbara d'Oeste (Antônio Pedroso), deflete à direita e segue acompanhando a linha de transmissão da CPFL numa extensão de oitocentos e sessenta e seis metros e três centímetros (866,03m) até o ponto 10b, confrontando com a Área Remanescente; daí deflete à esquerda e segue numa extensão de trezentos e trinta e dois metros e onze centímetros (332,11m) até o ponto 10a, sendo esse alinhamento atravessado por uma linha de transmissão de CPFL, confrontando com Área Remanescente; daí deflete à direita e segue acompanhando a Estrada Municipal numa extensão de sessenta e nove metros e quarenta e cinco centímetros (69,45m), até o ponto inicial da descrição 0, confrontando com a Estrada Municipal, perfazendo uma área total de 243.861,30 metros quadrados”.

Artigo 2º - O loteamento será de natureza residencial e comercial, de acordo com os documentos relacionados ao Processo referido no artigo anterior plantas e memoriais descritivos e anexos a este Decreto.

Artigo 3º - Na execução do Plano de Arruamento e Loteamento a que se refere este Decreto, deverão ser observadas as disposições da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, a Lei Municipal nº 2.402 – Código de Obras, de 07 de janeiro de 1.999 e suas alterações posteriores respectivamente, em especial a Lei Municipal nº 2635 de 14 de dezembro de 2001 e Lei Municipal nº 2.943 de 15 de março de 2006 que dispõe sobre loteamentos de interesse social, sem prejuízo das demais disposições vigentes aplicáveis a loteamentos.

Artigo 4º - Deverão ser executados no loteamento e custeados pelo proprietário, loteador ou interessados, sem qualquer repasse aos adquirentes de lotes e sem ônus para o Poder Público Municipal, os seguintes serviços e obras:

a – demarcação dos vértices de quadras e dos pontos de curvas e tangência das mesmas com marcos de concreto;

b – demarcação no alinhamento das ruas e avenidas de todas as frentes dos lotes, com marcos de concreto ou piquetes de madeira;



c – terraplanagem das quadras julgadas necessárias para permitir o escoamento das águas pluviais;

d – abertura e nivelamento das vias de circulação devidamente arborizadas conforme projeto;

e – terraplanagem das ruas e avenidas e outras vias de circulação, em obediência às exigências de rampas máximas, raios mínimos e de curvas verticais e concordância e a execução dos abaulamentos das ruas e avenidas;

f – construção das redes de galerias de águas pluviais, de acordo com os documentos constantes do processo administrativo referido no artigo 1º ou projeto elaborado pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos, e os custos repassados ao loteador;

g - drenagem de terrenos pantanosos e alagadiços;

h - canalização de cursos d'água julgada necessária pela Prefeitura, para a perfeita conservação de ruas marginais;

i - construções de pontes de concreto armado, galerias ou bueiros que as ruas do loteamento venham exigir em consequência de seus traçados;

j - construção de guias e sarjetas, assim como a execução de pavimentação asfáltica em todas as ruas e avenidas do loteamento, conforme padrões previstos pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos;

k - construção de rede de energia elétrica de distribuição e iluminação pública, nas ruas e avenidas do loteamento, conforme projeto de eletrificação aprovado de acordo com os padrões previstos pela Companhia Paulista de Força e Luz;

l – construção de rede de distribuição de água potável e rede de coleta de esgotos sanitários em todas as calçadas, inclusive os hidrantes e ligações de água e esgoto de acordo com os documentos constantes do processo administrativo referido no artigo 1º deste Decreto e plantas aprovadas pelo Departamento de Água e Esgoto de Santa Bárbara do Oeste – DAE -, devendo ao final ser apresentado Certidão do Cumprimento das Obrigações, conforme regulamentos, padrões e aprovação daquela autarquia à Prefeitura Municipal, sob pena de não liberação da caução correspondente;



m – o loteamento será provido com o sistema de água do Município, fazendo parte dos planos e expansão do sistema de fornecimento e distribuição de água potável, devendo possuir vazão suficiente para atender de maneira contínua todo o empreendimento;

n – o loteamento será provido de adutora, reservatório e rede de esgoto sanitário e de estação de tratamento de esgoto, de acordo com o projeto aprovado pelo DAE, cujas despesas correrão por conta do loteador ou empreendedor e cujas obras serão sempre supervisionadas pelo DAE – Departamento de Água e Esgoto de Santa Bárbara d'Oeste;

§ 1º - As obras externas de água e esgoto deverão ser executadas antes das obras internas.

§ 2º - Antes do início das obras internas o proprietário ou loteador deverá entregar as obras de terraplenagem das quadras, lotes, sistema de lazer, áreas institucionais e abertura de ruas.

§ 3º - Os reservatórios, devidamente abastecidos, devem estar interligados ao sistema público, sendo de responsabilidade do proprietário ou loteador as obras complementares necessárias para a operação do sistema tais como casa de bombas, automação etc.

§ 4º - Prioritariamente, o proprietário deverá executar os serviços de construção de redes de água potável e de esgotos sanitários e construção de redes de energia elétrica e de iluminação pública em todas as ruas, bem como a estação de tratamento de esgoto;

§ 5º - Enquanto as obras de responsabilidade do loteador não forem recebidas pela Prefeitura Municipal, o proprietário do loteamento responsabilizar-se-á pela conservação e manutenção dos serviços executados;

§ 6º - A manutenção das redes de energia elétrica e iluminação pública serão de responsabilidade do proprietário ou loteador até o recebimento definitivo pela Companhia Paulista de Força e Luz ou sua sucessora desde que devidamente energizada.

§ 7º - O proprietário ou loteador é responsável pelo pagamento da conta da iluminação pública do empreendimento até a ocupação de 5% dos lotes.



Artigo 5º - O proprietário do loteamento terá prazo de 24 (vinte e quatro) meses para execução de todas as obras constantes dos artigos anteriores, a contar da publicação deste Decreto sob pena de perda, em favor do Município de Santa Bárbara d'Oeste, da área dada como caução em garantia da execução das obras conforme descrita no artigo 11.

Artigo 6º - As quadras a seguir terão seus lotes classificados como de interesse social Residencial e Comercial, conforme artigo 4º da Lei nº 2.635, de 14 de dezembro de 2001, alterada pela Lei n.º 2.943 de 15 de março de 2006 a saber:

Residencial:

- Quadra 2 - lotes 02 ao 10
- Quadra 3 - lotes 01 ao 19
- Quadra 4 - lotes 02 ao 03 e 05 ao 47
- Quadra 5 - lotes 02 ao 04 e 06 ao 48
- Quadra 6 - lotes 01 ao 19
- Quadra 7 - lotes 01 ao 17
- Quadra 08 - lotes 02 ao 04 e 06 ao 48
- Quadra 09 - lotes 02 ao 04 e 06 ao 48
- Quadra 10 - lotes 01 ao 16
- Quadra 11 - lotes 02 ao 04 e 06 ao 48
- Quadra 12 - lotes 02 ao 04 e 06 ao 48
- Quadra 13 - lotes 02 ao 04 e 06 ao 48
- Quadra 14 - lotes 02 ao 04 e 06 ao 48
- Quadra 15 - lotes 02 ao 04 e 06 ao 48
- Quadra 16 * - lotes 02 ao 04 e 06 ao 47
- Quadra 17 * - lotes 02 ao 04 e 06 ao 39
- Quadra 18 * - lotes 02 ao 04 e 06 ao 27

* quadras com reserva de lotes ao Município

Exclusivamente comercial (Aliena D, artigo 4º de Lei 2.635/01, alterada pela lei n.º 2.943/06)

- Quadra 01 - lotes 01 ao 14
- Quadra 02 - lotes 01 e do 11 ao 17
- Quadra 04 - lotes 01 ao 04
- Quadra 05 - lotes 01 ao 05
- Quadra 08 - lotes 01 ao 05
- Quadra 09 - lotes 01 ao 05
- Quadra 11 - lotes 01 ao 05



Quadra 12	- lotes 01 ao 05
Quadra 13	- lotes 01 ao 05
Quadra 14	- lotes 01 ao 05
Quadra 15	- lotes 01 ao 05
Quadra 16	- lotes 01 ao 05
Quadra 17	- lotes 01 ao 05
Quadra 18	- lotes 01 ao 05

Artigo 7º - Ficam doados ao Município 50 lotes destinadas ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, a saber:

Quadra 16 – lotes 06 e 07
Quadra 17 – lotes 06 ao 19 e 24 ao 39;
Quadra 18 – lotes 06 ao 14 e 19 ao 27.

Artigo 8º - Ficam doados ao Município 30 lotes livres de destinação a saber:

Quadra 16 – lotes 08 ao 24 e 29 ao 41

§ 1º: Os trinta lotes identificados neste artigo serão comercializados pelo Município e a renda será integralmente destinada à Santa Casa de Misericórdia de Santa Bárbara d'Oeste.

§ 2º - Os lotes destinados ao município nos artigos 7º e 8º não estarão sujeitos a incidência e pagamento de Imposto Predial e Territorial durante o período de execução das obras.

Artigo 9º - Em nenhum momento a Prefeitura Municipal aprovará projetos de subdivisão de lotes residenciais e/ou comerciais devendo, os mesmos, permanecer com as dimensões originais aprovadas por esse Decreto, salvo o interesse público, mantendo-se como lote mínimo, o lote padrão do empreendimento.

Artigo 10 - É de responsabilidade do proprietário ou loteador a relocação das redes existentes que, em virtude da posição das quadras, interfiram no empreendimento, sendo por ele custeadas e devendo os projetos ser previamente aprovados pelos setores competentes da Prefeitura Municipal.



Artigo 11 - Como garantia das obrigações no artigo 4º, deste Decreto, o proprietário do loteamento caucionará, no valor de R\$ 3.703.460,20 (três milhões, setecentos e três mil, quatrocentos e sessenta reais e vinte centavos), conforme valor devidamente estabelecido pelo Secretário de Obras e constante do Protocolo 31.555, de 04 de novembro de 2004, uma gleba de terras com 287.838,70 m² (duzentos e oitenta e sete mil, oitocentos e trinta e oito metros e setenta centímetros quadrados), objeto do remanescente da área loteada e, portanto, da matrícula n.º 39.265 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Bárbara d'Oeste com as medidas e confrontações abaixo descritas, para garantia das obras de infra-estrutura a serem executadas pela loteadora, a saber:

"Inicia-se no ponto E1, junto o Loteamento Jardim San Marino e a Avenida Antônio Pedroso, segue pela referida Avenida, em curva numa extensão de dezoito metros e dezenove centímetros (18,19m) até o ponto F1; daí segue ainda em curva numa extensão de três metros e oitenta e nove centímetros (3,89m) até encontrar o ponto F; deflete à esquerda em curva numa extensão de cinquenta e três metros e oitenta e nove centímetros (53,89m) até encontrar o ponto G; deflete à direita e segue em curva numa extensão de noventa e três metros e quarenta e oito centímetros (93,48m) até encontrar o ponto H, confrontando do ponto E1 ao H com a Avenida Antônio Pedroso, sendo esse alinhamento atravessado por uma linha de transmissão da CPFL; do ponto H deflete à direita e segue numa extensão de duzentos e oitenta e quatro metros e sessenta centímetros (284,60m) até o ponto 06; deflete à esquerda e segue em linha reta numa extensão de duzentos e dezesseis metros (216,00m) até encontrar o ponto 07, confrontando nos últimos alinhamentos com uma Gleba de Terras do mesmo sítio, desapropriada pela Prefeitura Municipal; deflete à direita e segue em linha reta numa extensão de quarenta e nove metros e quarenta centímetros (49,40m) até encontrar o ponto 08; deflete à esquerda e segue em linha reta numa extensão de duzentos metros e vinte e oito metros e sessenta e cinco centímetros (228,65m) até encontrar o ponto 8a confrontando com o Conjunto Habitacional 31 de Março; deflete à direita e segue em linha reta numa extensão de trinta metros (30,00m) até encontrar o ponto 8b; deflete à esquerda e segue em linha reta numa extensão de sessenta e um metros e oitenta centímetros (61,80m) até encontrar o ponto 9a; confrontando nessas duas faces com a propriedade da Rominor Comércio Empreendimentos e Participações S/A; o ponto 9a encontra-se à margem direita da Estrada de Cachoeira, sentido Santa Bárbara d'Oeste à Americana; deflete à direita seguindo pela cerca de divisa em linha reta numa extensão de sessenta e um metros e noventa e



dois centímetros (61,92m) ainda pela margem da Estrada Municipal até encontrar o ponto 10; deflete à esquerda acompanhando a Estrada Municipal e segue em linha reta numa extensão de trezentos e vinte e seis metros e sessenta e cinco centímetros (326,65m) até o ponto 10a; deflete à direita e segue numa extensão de trezentos e trinta e dois metros e onze centímetros (332,11m) até encontrar o ponto 10b, confrontando com o loteamento Jardim San Marino, sendo esse alinhamento atravessado por uma linha de transmissão da CPFL, do ponto 10b deflete à direita e segue acompanhando a linha de transmissão da CPFL numa extensão de oitocentos e sessenta e seis metros e três centímetros (866,03m) até o ponto inicial da descrição E1, confrontando com o loteamento Jardim San Marino, perfazendo uma área total de 287.838,70 metros quadrados."

- a – Terraplenagem, abertura de vias públicas e demarcação de lotes e quadras: R\$ 90.000,00;
- b – Pavimentação, guias e sarjetas: R\$ 1.186.143,70;
- c – Drenagem: R\$ 740.164,05;
- d – Rede de água: R\$ 181.880,09;
- e – Reservatório: R\$ 348.000,00;
- f – Rede de esgoto: R\$ 307.272,42;
- g – Estação de tratamento de esgoto: R\$ 450.000,00;
- h – Rede de energia elétrica: R\$ 360.000,00.

Parágrafo único - A liberação total da área bruta dada em garantia e descrita no caput deste artigo, só se dará após o integral cumprimento das obrigações constantes no artigo 4º, sob pena de perda total da área em favor do Município da Santa Bárbara d'Oeste.

Artigo 12 – A área de terreno dada em caução, devidamente avaliada pelo Secretário de Obras desta Municipalidade, teve o seu valor fixado em R\$ 4.305.000 (quatro milhões, trezentos e cinco mil reais) e deverá ser registrada no Cartório de Registros de Imóveis local juntamente com o loteamento, devendo constar, na matrícula correspondente a este imóvel, os serviços em garantia que, no total, deverão cobrir os custos das obrigações do loteador, sempre através de escritura de hipoteca, conforme determina o Artigo 276 de Lei nº 2402, de 07 de janeiro de 1.999 – Código de Obras e Urbanismo do Município de Santa Bárbara d'Oeste.



- Artigo 13 –** A Prefeitura não poderá aprovar projetos de construção sobre os lotes sem que tenha recebido, no mínimo, os serviços de rede de energia elétrica e iluminação pública, rede de água e rede de esgoto, incluindo suas respectivas ligações, estação de tratamento de esgoto e reservatório de água.
- Artigo 14 –** As áreas destinadas a fins públicos, constantes do Plano de Arruamento e Loteamento a que se refere este Decreto, passarão a integrar o domínio público do Município de Santa Bárbara d'Oeste, livres e desembaraçadas de quaisquer ônus ou despesas, devendo o loteador ou proprietário do imóvel apresentar, após o seu respectivo registro no Cartório de Registro de Imóveis respectivo, a documentação necessária para liberação.
- Artigo 15 –** Após a implantação da infra-estrutura e antes da ocupação do empreendimento, o interessado deverá requerer a Licença de Operação à CETESB, conforme determinação da GRAPROHAB com fulcro no artigo 62 do regulamento da Lei Estadual nº 997/76 e suas alterações posteriores.
- Artigo 16 –** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Santa Bárbara d'Oeste, 09 de abril de 2007.


José Maria de Araújo Junior
Prefeito Municipal

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

64.001

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 06 da quadra 16, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 47, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joantina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.001 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joantina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.C. 17 SET 2014

MATRÍCULA Nº
64.001

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRÍCULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64001, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	- Estado	- Ipsp	- Reg. Civil	- Tribunal	- Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.002

MATRÍCULA Nº

64.002

FICHA

01

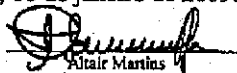
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 07 da quadra 16, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 46, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº


PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.002 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva em efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E FSFC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

04/150

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64002, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Impsp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP.

MATRÍCULA Nº
64.048

MATRÍCULA Nº

64.048

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 06 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 39, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 294,62 metros quadrados.

Cadastrado na PMI, sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF, sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escritor Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/64.048 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF, sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escritor Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

AV-02/64.048 - REVISÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 10 de fevereiro de 2009. Procedeu-se a esta averbação "ex-officio", para constar que o imóvel objeto desta matrícula possui área superficial de 175,00 metros quadrados, e não como por engano contou.

Altair Martins
Escritor Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64048, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipasp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.049

MATRÍCULA Nº

64.049

FICHA

01


Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 07 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 38, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

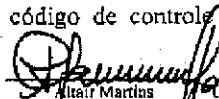
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009, Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.049 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRÍCULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Titulós da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64049, arquivada neste Serviço nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude da existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	lpsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.050

MATRÍCULA Nº

64.050

FICHA

01

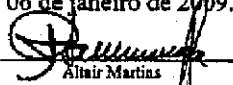
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado


IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 08 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 37, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 07 e do outro lado com o lote 09, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº


PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrevente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.050 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrevente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64050, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.051

MATRÍCULA Nº

64.051

FOLHA

01


Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 09 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 36, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 08 e do outro lado com o lote 10, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escritor Autorizado


Joanninha Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/64.051 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escritor Autorizado


Joanninha Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
C A T A
13233-4-050001-07-3600-0214

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64051, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial Informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.052

MATRÍCULA Nº

64.052

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 10 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 35, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 09 e do outro lado com o lote 11, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Almir Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.052 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Almir Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULANº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64052, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. julzo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.053

MATRÍCULA Nº
64.053

FIGHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 11 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 34, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 10 e do outro lado com o lote 12, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

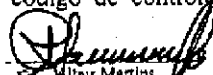
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.053 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dr. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
ZANATTA
12033-4-04/001-Car-000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64053, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara, D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Esp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.054

MATRÍCULA Nº
64.054

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 12 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 33, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11 e do outro lado com o lote 13, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.054 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009, Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária, acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

01/151

AA

12020 4

12020 4 12020 4 12020 4 12020 4

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRÍCULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64054, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. julzo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 17 SET 2014**

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04	**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Este documento foi gerado automaticamente pelo sistema de registro eletrônico de imóveis. Qualquer alteração deve ser feita diretamente no sistema.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.055

MATRÍCULA Nº

64.055

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 13 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 32, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e do outro lado com o lote 14, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº


PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Alair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.055 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Alair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULANT

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64055, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04	**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.056

MATRÍCULA Nº

64.056

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 14 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 31, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 13 e do outro lado com o lote 15, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

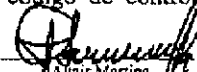
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainesc.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.056 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

s.a.o. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64056, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

REPRODUÇÃO AUTORIZADA POR: [...]

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.057

MATRÍCULA Nº
64.057

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 15 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 30, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 14 e do outro lado com o lote 16, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

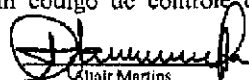
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrevente Autorizado


Joáquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.057 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrevente Autorizado


Joáquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

C A T A N O

A A

A A

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64057, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado	Ipesp	Reg. Civil	Tribunal	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.058

MATRÍCULA Nº

64.058

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 16 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 29, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 15 e do outro lado com o lote 17, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Amair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.058 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Amair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

MATRÍCULA N°

FICHA

VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64058, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado -	pesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.059

MATRÍCULA Nº

64.059

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado


IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 17 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 28, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 16 e do outro lado com o lote 18, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainesc. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.059 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULANº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64059, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.060

MATRÍCULA Nº

64.060

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 18 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 27, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 17 e do outro lado com o lote 19, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

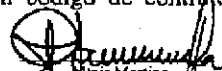
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.060 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dr. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituto

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 84080, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica, mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azaniza - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado - IpeSP - Reg. Civil - Tribunal - Total
**24,04 **0,00 **0,00 **0,00 **0,00 **24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.061

MATRÍCULA Nº **64.061**
FIGURA **01**

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 19 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 26, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 18 e do outro lado com os lotes 20 e 21, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dalnese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.061 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044144

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64061, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado - Ibsp - Reg. Civil - Tribunal - Total
**24,04 **0,00 **0,00 **0,00 **0,00 **24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

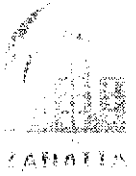
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.066

MATRÍCULA Nº

64.066

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 24 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 22 e 23, e do outro lado com o lote 25, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Alair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.066 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Alair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044143

12039-4-AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULANº FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil da Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64066, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04	**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº
64.067

MATRICULA Nº
64.067

FICHA Nº
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 25 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 24 e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Alair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.067 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Alair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara do Oeste - SP

044142

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64067, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Esp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
SANTA BARBARA D'OESTE - SP

Dr. Marcos Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.068

MATRÍCULA Nº

64.068

FOLHA

01

Dr. Marcos Antonio Zanatta

Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 26 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 19, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 25 e do outro lado com o lote 27, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Alair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angellina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.068 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Alair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angellina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marcos Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044141

12039-4 - AA

12039-4-040001-058000-0774

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64068, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.069

MATRÍCULA Nº

64.069

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta

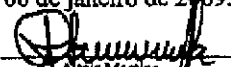
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 27 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 18, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 26 e do outro lado com o lote 28, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

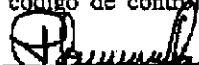
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Alair Martins
Escrevente Autorizado


Josinha Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.069 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Alair Martins
Escrevente Autorizado


Josinha Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044140

12039-4 - AA

12039-4-04100-1-048000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64069, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	Ipesp	Reg. CIVIL	Tribunal	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.070

MATRÍCULA Nº

64.070

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 28 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 17, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 27 e do outro lado com o lote 29, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Aílair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.070 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Aílair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituto

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044139

12039-4 - AA



**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATERIA N.º	FOLHA
VERSO	

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula n.º 64070, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma ~~como~~ previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

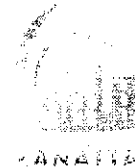
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.071

MATRÍCULA Nº

64.071

FIDUCIA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 29 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 16, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 28 e do outro lado com o lote 30, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Alair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.071 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E FSFC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Alair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044138

12039-4 - AA

12039-4-06001-148006-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64071, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.072

MATRÍCULA Nº

64.072

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 30 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 15, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 29 e do outro lado com o lote 31, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Alair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.072 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 69SD 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Alair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

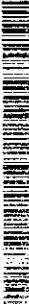
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044137

12039-4 - AA



**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e Títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64072, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	- Estado	- Iesp	- Reg. Civil	- Tribunal	- Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.073

MATRÍCULA Nº
64.073

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 31 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 14, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 30 e do outro lado com o lote 32, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Alair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.073 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E FSFC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Alair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.C. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044136

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FICHA
	VERBO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64073, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdelir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.074

MATRÍCULA Nº

64.074

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta

Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 32 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 13, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 31 e do outro lado com o lote 33, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joáquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.074 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE-F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joáquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044181

12039-4 - AA

12039-4-040001-048000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e Títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64074, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Molesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipasp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.075

MATRÍCULA Nº

64.075

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta

Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 33 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 12, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 32 e do outro lado com o lote 34, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: **ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.075 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

12039-4 - AA 044180



**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRÍCULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64075, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**
S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Isp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.076

MATRÍCULA Nº

64.076

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 34 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 11, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 33 e do outro lado com o lote 35, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.076 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de RS 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro do Imóvel e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044179

12039-4 - AA

12039-4-010001-048000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64076, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.016/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido provido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

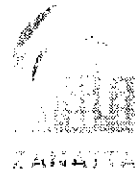
- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.077

MATRÍCULA Nº
64.077

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 35 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 10, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 34 e do outro lado com o lote 36, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009, Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.077 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044178

12039-4 - AA

12039-4-00001-Cadastral-0714

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº	F. CHA
	VERBO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64077, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum objeto formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	Estado	lpsp	Reg. Civil	Tribunal	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº
64.078

MATRICULA Nº

64.078

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 36 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 09, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 35 e do outro lado com o lote 37, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Alcir Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.078 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Alcir Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste

12039-4-AA 044177

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULANT

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64078, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Jpesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.079

MATRÍCULA Nº

64.079

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta

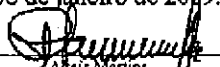
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 37 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 08, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 36 e do outro lado com o lote 38, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

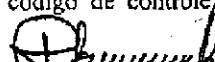
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.


REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Alair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.079 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Alair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044176

12039-4 - AA

12039-4-044561-06000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64079, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda officio judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou officio não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA N°
64.080

MATRÍCULA N°

64.080

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 38 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 07, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 37 e do outro lado com o lote 39, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.080 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis - OAB/SP
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044175

12039-4 - AA

12039-4 - AA

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64080, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	lpsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

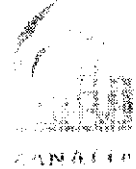
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.081

MATRÍCULA Nº **64.081** FICHA **01**

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 39 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 06, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 01, 02 e parte do lote 03, e do outro lado com o lote 38, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral, Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009, Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.081 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E FSFC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044174

12039-4 - AA

12039-4-04001-04800-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64081, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum ônus formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Moisés - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	Resp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.087

MATRÍCULA Nº
64.087

FOLHA
01

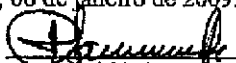
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 06 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 27, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

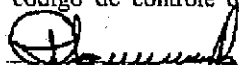
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

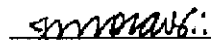
REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Alair Martins
Escrevente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.087 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Alair Martins
Escrevente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substema

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial do Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044173

12039-4 - AA

12039-4-00001-008600-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64087, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04	**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
SANTA BARBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA N°
64.088

MATRÍCULA N°

64.088

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta

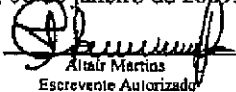
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo n° 07 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 26, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob n°

PROPRIETÁRIA: **ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. sob n° 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, n° 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro n° 02 da matrícula n° 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob n° 02 da matrícula n° 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob n° 136.970.


Altair Martins
Escrevente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.088 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1° Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, n° 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob n° 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7° do Decreto Municipal n° 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal n° 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob n° 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob n° 136.972.


Altair Martins
Escrevente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044172

12039-4 - AA

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e Títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64088, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais, finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Jesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.089

MATRÍCULA Nº

64.089

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 08 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 25, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 07 e do outro lado com o lote 09, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizada

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.089 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizada

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

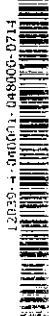
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044171

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64089, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	- Estado	- Ipesp	- Reg. Civil	- Tribunal	- Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.090

MATRÍCULA Nº
64.090

FICHA Nº
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 09 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 24, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 08 e do outro lado com o lote 10, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joazinha Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.090 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joazinha Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044170

12039-4 - AA

12039-4-460001-046000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo, Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64090, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipêsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.091

MATRÍCULA Nº
64.091

FICHA
01

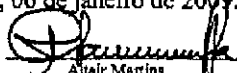
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 10 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 23, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 09 e do outro lado com o lote 11, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrevente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.091 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrevente Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

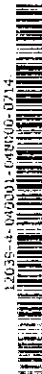
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

12039-4-040001-040000-0714



12039-4-AA

044169

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULANº FICHA
VERSOS

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64091, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.092

MATRÍCULA Nº **64.092** FOLHA Nº **01**

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 11 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 22, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 10 e do outro lado com o lote 12, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Almir Martins
Escrivente Autorizado

Joana Angélica de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.092 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Almir Martins
Escrivente Autorizado

Joana Angélica de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara do Oeste - SP

12039-4 - AA 044168



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64092, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude da existência de algum ônus formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.093

MATRÍCULA Nº
64.093

FOLHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 12 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11 e do outro lado com o lote 13, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.093 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044167

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64093, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério, Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial - Estado - Ipesp - Reg. Civil - Tribunal - Total
**24,04 **0,00 **0,00 **0,00 **0,00 **24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.094

MATRÍCULA Nº

64.094

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 13 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 20, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e do outro lado com o lote 14, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

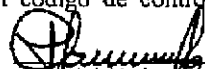
PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joacilina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.094 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escrivente Autorizado


Joacilina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substancial

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044166

12039-4 - AA

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64094, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

**REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR**

S.B.O 17 SET 2014

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado |
| <input type="checkbox"/> | Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta |
| <input type="checkbox"/> | Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado |
| <input type="checkbox"/> | Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado |
| <input type="checkbox"/> | Valdeir Martins - Escrevente Autorizado |
| <input type="checkbox"/> | Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado |

Oficial - Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ANEXO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.095

MATRÍCULA Nº

64.095

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 14 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede um metro e cinquenta e seis centímetros (1,56m) mais cinco metros e cinquenta e quatro centímetros (5,54m); sete metros e dez centímetros (7,10m) nos fundos, confrontando com o lote 19; vinte e cinco metros (25,00m) de um lado, da frente aos fundos, confrontando com o lote 13; e vinte e quatro metros e oitenta e sete centímetros (24,87m) do outro lado, da frente aos fundos, confrontando com o lote 15 e parte do lote 16; perfazendo a área superficial de 177,43 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.095 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.505,00 (três mil, quinhentos e cinco reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis - Ana Regina Romi Zanatta
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044165

12039-4 - AA

12039-4 - AA0001-058006-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

FICHA

VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64095, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.100

MATRÍCULA Nº

64.100

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 19 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros e dez centímetros (7,10m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 14, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 16 e com os lotes 17 e 18, e do outro lado com o lote 20, perfazendo a área superficial de 177,50 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Josilma Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.100 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, **doou o imóvel** objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.506,00 (três mil, quinhentos e seis reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Josilma Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste

044164

12039-4 - AA

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FOLIA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64100, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	- Estado	- Ipesp	Reg. Civil	- Tribunal	- Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº
64.101

MATRICULA Nº

64.101

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta

Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 20 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 13, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 19 e do outro lado com o lote 21, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.101 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044163

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULAM

FCHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64101, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.102

MATRÍCULA Nº

64.102

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta

Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 21 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 12, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 20 e do outro lado com o lote 22, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.102 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044162

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULANº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64102, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.103

MATRÍCULA Nº

64.103

FOLHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 22 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 11, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 21 e do outro lado com o lote 23, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.103 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial do Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044184

12039-4 - AA

12039-4-04001-08500-0714

**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP**

MATRICULA Nº FICHA

 VERSO

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64103, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juiz, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
 Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR
S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial	-	Estado	-	lpsp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04		**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.104

MATRÍCULA Nº
64.104

FICHA
01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 23 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 10, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 22 e do outro lado com o lote 24, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.104 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

s.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044183

12039-4 - AA

12039-4-04200-07/14

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64104, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04	**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.105

MATRÍCULA Nº

64.105

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 24 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 09, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 23 e do outro lado com o lote 25, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Daimese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.105 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DBSE F3FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

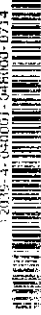
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044182

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64105, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Roberto Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	Ipsp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

64.106

MATRÍCULA Nº

64.106

FOLHA Nº

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 25 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 08, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 24 e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/64.106 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrevente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

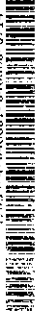
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044190

12039-4 - AA



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº _____ FICHA _____
_____ VERSO _____

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64106, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais respersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude da existência de algum óbice formal ou legal.
Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferrelra Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
SANTA BARBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

SANTA BARBARA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.107

MATRÍCULA Nº

64.107

FICHA

01

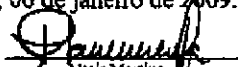
Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 26 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 07, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 25 e do outro lado com o lote 27, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.


Altair Martins
Escritor Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

R-01/64.107 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.


Altair Martins
Escritor Autorizado


Joaquina Angelina de Moraes
Escritor Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044189

12039-4 - AA

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRICULA Nº	FICHA
	VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64107, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão noticiadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado	-	Ipesp	-	Reg. Civil	-	Tribunal	-	Total
**24,04	**0,00		**0,00		**0,00		**0,00		**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado

ZANATTA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº
64.108

MATRÍCULA Nº

64.108

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 27 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 06, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 01, 02 e parte do lote 03, e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

Cadastrado na PML sob nº

PROPRIETÁRIA: ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 52.940.657/0001-32, com sede em Americana-SP, na Rua Salvador Orlando, nº 179, Vila Dainese. .

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 02 da matrícula nº 39.365, datado de 29/10/2002, e loteamento registrado sob nº 02 da matrícula nº 63.459, datado de 06/01/2009, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Protocolado sob nº 136.970.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

R-01/64.108 - DOAÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 06 de janeiro de 2009. Por Escritura Pública de Doação, datada de 16 de novembro de 2006, livro 923, págs. 89/110, e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, datada de 01 de dezembro de 2008, livro 979, págs. 247/249, do 1º Tabelião de Notas local, a proprietária acima qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula ao **MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**, com sede na Avenida Monte Castelo, nº 1000, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.422.408/0001-52, pelo valor de R\$ 3.460,00 (três mil, quatrocentos e sessenta reais), destinado ao atendimento de políticas habitacionais de interesse social, nos termos do art. 7º do Decreto Municipal nº 3.720 de 09/04/2007, revalidado pelo Decreto Municipal nº 3.884 de 30/10/2008. Foi declarado no título que a doadora apresentou a CND do INSS, expedida via internet em 30/08/2006, sob nº 053192006-21024010, e a Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida via internet em 19/10/2006, com código de controle da certidão - DB5E F5FC 695D 0F9B. Protocolado sob nº 136.972.

Altair Martins
Escrivente Autorizado

Joaquina Angelina de Moraes
Escrivente Autorizada

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
S.B.O. 17 SET 2014

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substitua

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santa Bárbara d'Oeste - SP

044188

12039-4 - AA

12039-4-00001-1-00000-0714

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº FICHA
VERSO

CERTIDÃO

Dr. Marco Antonio Zanatta, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Protesto de Letras e títulos Títulos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste, Estado de São Paulo. Certifica que a presente cópia foi extraída de imagem eletronicamente processada, e esta reprodução guarda o mesmo valor do original da matrícula nº 64108, arquivada neste Serviço, nos termos do § 5º do art. 19 da lei 6.015/73. Certifica mais e finalmente que, sendo apresentado para registro ou averbação, título judicial Ou extrajudicial, pelo qual o imóvel desta matrícula tenha sido alienado ou gravado por ônus real, ou ainda ofício judicial informando a existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, que recaem sobre este imóvel, estas alienações, ônus reais, ações, estarão notificadas nesta matrícula, da forma como previsto em lei, na hipótese do título ou ofício não haver sido devolvido ao apresentante ou ao r. Juízo, em virtude de existência de algum óbice formal ou legal. Santa Bárbara D'Oeste, 17 de Setembro de 2014.

REGISTROS PÚBLICOS ZANATTA
NADA CONSTA NESTE SETOR

S.B.O 17 SET 2014

- Dr. Marco Antonio Zanatta - Oficial Delegado
- Dra. Ana Regina Romi Zanatta - Oficial Substituta
- Carlos Alberto Modesto - Escrevente Autorizado
- Gilson Rogério Ferreira Franco - Escrevente Autorizado
- Valdeir Martins - Escrevente Autorizado
- Marcelo Azanha - Escrevente Autorizado

Oficial -	Estado -	Ipsesp -	Reg. Civil -	Tribunal -	Total
**24,04	**0,00	**0,00	**0,00	**0,00	**24,04

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

IMOBILIARIA CIDADE NOVA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

IMOBILIARIA CIDADE NOVA S/C LTDA, empresa do ramo imobiliário com sede à Rua do Couro, 1371 Cidade Nova - Santa Bárbara d' Oeste - SP. Inscrita no CNPJ do MF nº 47.719.091/0001-83, registrada no Conselho Regional dos Corretores de Imóveis (Creci) sob o nº 029.819-1, 2ª região neste ato representada por seu sócio, Sr. JOSÉ MANOEL PRATES, sindicalizado no Creci sob nº 077.924 atendendo ao pedido verbal de pessoa interessada, após vistoriar o imóvel abaixo descrito e caracterizado procedeu AVALIAÇÃO e, sem dolo ou malícia, elabora o presente LAUDO DE AVALIAÇÃO:

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 06 da quadra 16, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), a mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 47, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.001

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 07 da quadra 16, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 46, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.002

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 06 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 39, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05,

e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 294,62 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.048

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 151.434,68 (cento e cinquenta e um mil e quatrocentos e trinta e quatro reais e sessenta e oito centavos)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 07 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 38 por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.049

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 08 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 37, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 07 e do outro lado com o lote 09, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.050

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 09 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 36, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 08 e do outro lado com o lote 10, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.051

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

y?

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 10 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 35, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 09 e do outro lado com o lote 11, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.052

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 11 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 34, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 10 e do outro lado com o lote 12, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.053

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 12 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 33, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11 e do outro lado com o lote 13, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.054

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 13 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 32, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e do outro lado com o lote 14, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.055

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 14 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 31, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 13 e do outro lado com o lote 15, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.056

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 15 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 30, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 14 e do outro lado com o lote 16, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.057

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 16 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 29, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 15 e do outro lado com o lote 17, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.058

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 17 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 28, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 16 e do outro lado com o lote 18, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.059

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 18 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 27, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 17 e do outro lado com o lote 19, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.060

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 19 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 26, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 18 e do outro lado com os lotes 20 e 21, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.061

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 24 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 22 e 23, e do outro lado com o lote 25, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.066

57

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514.00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 25 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 24 e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.067

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514.00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 26 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 19, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 25 e do outro lado com o lote 27, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.068

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514.00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 27 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 18, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 26 e do outro lado com o lote 28, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.069

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514.00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 28 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 17, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da

frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 27 e do outro lado com o lote 29 perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.
MATRICULA Nº 64.070

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 29 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 16, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 28 e do outro lado com o lote 30, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.
MATRICULA Nº 64.071

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 30 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 15, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 29 e do outro lado com o lote 31, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.
MATRICULA Nº 64.072

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 31 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 14, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 30 e do outro lado com o lote 32, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.
MATRICULA Nº 64.073

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO' identificado pelo nº 32 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 13, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 31 e do outro lado com o lote 33, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.074

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 33 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 12, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 32 e do outro lado com o lote 34, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.075

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 34 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 11, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 33 e do outro lado com o lote 35, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.076

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 35 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 10, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 34 e do outro lado com o lote 36, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.077

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 36 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 09, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 35 e do outro lado com o lote 37, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.078

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 37 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 08, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 36 e do outro lado com o lote 38, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.079

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 38 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 07, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 37 e do outro lado com o lote 39, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.080

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 39 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos,

confrontando com o lote 06, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 01, 02 e parte do lote 03, e do outro lado com o lote 38, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.081

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 06 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 27, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.087

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 07 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 26, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.088

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 08 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 25, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 07 e do outro lado com o lote 09, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.089

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 09 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 24, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 08 e do outro lado com o lote 10, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.090

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 10 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 23, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 09 e do outro lado com o lote 11, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.091

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 11 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 22, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 10 e do outro lado com o lote 12, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.092

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 12 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11 e do outro lado com o lote 13, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.093

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 13 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 20, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e do outro lado com o lote 14, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.094

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 14 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede um metro e cinquenta e seis centímetros (1,56m) mais cinco metros e cinquenta e quatro centímetros (5,54m); sete metros e dez centímetros (7,10m) nos fundos, confrontando com o lote 19; vinte e cinco metros (25,00m) de um lado, da frente aos fundos, confrontando com o lote 13; vinte e quatro metros e oitenta e sete centímetros (24,87m) do outro lado, da frente aos fundos, confrontando com o lote 15 e parte do lote 16, perfazendo a área superficial de 177,43 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.095

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 91.199,02 (cento e noventa e um mil e cento e noventa e nove reais e dois centavos)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 19 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros e dez centímetros (7,10m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 14, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 16 e com os lotes 17 e 18, e do outro lado com o lote 20, perfazendo a área superficial de 177,50 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.100

AVALIACÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 91.235,00 (noventa e um mil e duzentos e trinta e cinco reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO',

identificado pelo nº 20 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 13, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 19 e do outro lado com o lote 21 perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.101

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 21 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 12, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 20 e do outro lado com o lote 22, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.102

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 22 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 11, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 21 e do outro lado com o lote 23, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.103

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 23 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 10, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 22 e do outro lado com o lote 24, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.104

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 24 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 09, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 23 e do outro lado com o lote 25, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.105

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 25 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 08, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 24 e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.106

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 26 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 07, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 25 e do outro lado com o lote 27, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.107

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 27 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 06, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 01, 02 e parte do lote 03, e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.108

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel o valor por metro no valor de R\$ 514,00 (quinhentos e quatorze reais) o valor total R\$ 89.950,00 (oitenta e nove mil novecentos e cinquenta reais).

REQUERENTE – Em nome de pessoas interessadas junto a Prefeitura Municipal de Santa Bárbara d' Oeste.
Avenida Monte Castelo nº. 1000, Jardim Primavera – SBO – SP, CEP: 13450-901.

Santa Bárbara d' Oeste - SP, 26 de Agosto de 2014.

NOVA RAZÃO SOCIAL
IMOBILIÁRIA CIDADE NOVA
SANTA BÁRBARA LTDA.
Rua do Couro, 1371 - CEP 13454-180
Fone: 3458-3545

JOSÉ MANOEL PRATES
CRECI: 077.924



PARECER DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Introdução:

A FOLSTER NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no Ministério da Fazenda no CNPJ/MF sob nº 05.682.451/0001-70, apresenta o resultado de seus trabalhos neste 'Parecer de Avaliação Imobiliária' e para atestar a idoneidade deste instrumento está representada pelo profissional Antenor Luiz da Cunha, Gestor em Negócios Imobiliários e Técnico em Perícias e Avaliações com registro no CRECI (Conselho Regional de Corretores de Imóvel – SP) sob nº 10.2139;

Do interessado:

Através de requerimento verbal do interessado e visita no imóvel, foi executada perícia do imóvel discriminado no item 'Do imóvel' deste instrumento, objetivando a avaliação do valor de mercado para venda;

Do objetivo:

Esta avaliação tem por objetivo estabelecer o valor de Venda de mercado de um bem tangível através do método de comparação, levando em consideração as variáveis do mercado imobiliário para este momento;

Do imóvel:

Localização:

- 1) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 06 da quadra 16, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), a mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 47, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.001

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



- 2) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 07 da quadra 16, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 46, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.002

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

- 3) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 06 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 39, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de **294,62** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.048

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 151.520,12 (Cento e cinquenta e um mil quinhentos e vinte reais e doze centavos)

- 4) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 07 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 38 por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.049

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



- 5) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 08 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 37, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 07 e do outro lado com o lote 09, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.050

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

- 6) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 09 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 36, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 08 e do outro lado com o lote 10, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.051

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

- 7) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 10 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 35, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 09 e do outro lado com o lote 11, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.052

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



- 8) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 11 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 34, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 10 e do outro lado com o lote 12, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.053

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

- 9) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 12 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 33, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11 e do outro lado com o lote 13, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.054

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

- 10) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 13 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 32, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e do outro lado com o lote 14, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRÍCULA Nº 64.055

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



11) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 14 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 31, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 13 e do outro lado com o lote 15, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.056

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

12) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 15 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 30, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 14 e do outro lado com o lote 16, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.057

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

13) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 16 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 29, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 15 e do outro lado com o lote 17, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.058

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



14)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 17 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 28, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 16 e do outro lado com o lote 18, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.059

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

15)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 18 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 27, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 17 e do outro lado com o lote 19, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.060

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

16)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 19 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 26, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 18 e do outro lado com os lotes 20 e 21, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.061

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



17) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 24 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 22 e 23, e do outro lado com o lote 25, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.066

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

18) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 25 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 24 e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.067

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

19) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 26 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 19, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 25 e do outro lado com o lote 27, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.068

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



20)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 27 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 18, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 26 e do outro lado com o lote 28, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.069

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

21)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 28 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 17, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 27 e do outro lado com o lote 29, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.070

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

22)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 29 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 16, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 28 e do outro lado com o lote 30, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.071

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



23) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 30 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 15, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 29 e do outro lado com o lote 31, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.072

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

24) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 31 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 14, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 30 e do outro lado com o lote 32, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.073

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

25) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 32 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 13, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 31 e do outro lado com o lote 33, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.074

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)



26) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 33 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 12, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 32 e do outro lado com o lote 34, perfazendo a área superficial de **175,00 metros quadrados. MATRICULA Nº 64.075**

27) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 34 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 11, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 33 e do outro lado com o lote 35, perfazendo a área superficial de **175,00 metros quadrados. MATRICULA Nº 64.076**

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

28) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 35 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 10, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 34 e do outro lado com o lote 36, perfazendo a área superficial de **175,00 metros quadrados. MATRICULA Nº 64.077**

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00. (Noventa mil reais)

29) IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 36 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 09, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um



lado com o lote 35 e do outro lado com o lote 37, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.078

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

30)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 37 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 08, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 36 e do outro lado com o lote 38, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.079

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

31)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 38 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 07, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 37 e do outro lado com o lote 39, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.080

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

32)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 39 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 06, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 01, 02 e parte do lote 03, e do outro lado com o lote 38,



perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.081

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

33)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 06 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 27, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.087

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

34)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 07 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 26, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.088

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

35)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 08 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 25, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um



lado com o lote 07 e do outro lado com o lote 09, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.089

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

36)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 09 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 24, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 08 e do outro lado com o lote 10, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.090

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

37)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 10 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 23, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 09 e do outro lado com o lote 11, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.091

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

38)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 11 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 22, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um



lado com o lote 10 e do outro lado com o lote 12, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.092

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

39)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 12 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11 e do outro lado com o lote 13, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.093

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

40)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 13 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 20, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e do outro lado com o lote 14, perfazendo a área superficial de **175,00** metros quadrados. MATRICULA Nº 64.094

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

41)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado '**JARDIM SAN MARINO**', identificado pelo nº 14 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede um metro e cinquenta e seis centímetros (1,56m) mais cinco metros e cinquenta e quatro centímetros (5,54m); sete metros e dez centímetros (7,10m) nos fundos, confrontando com o lote 19; vinte e cinco metros (25,00m) de um lado, da frente aos fundos,



confrontando com o lote 13; vinte e quatro metros e oitenta e sete centímetros (24,87m) do outro lado, da frente aos fundos, confrontando com o lote 15 e parte do lote 16, perfazendo a área superficial de **177,43** metros quadrados. **MATRICULA Nº 64.095**

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 91.250,47 (Noventa e um mil duzentos e cinquenta reais e quarenta e sete centavos).

42)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado '**JARDIM SAN MARINO**', identificado pelo nº 19 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros e dez centímetros (7,10m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 14, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 16 e com os lotes 17 e 18, e do outro lado com o lote 20, perfazendo a área superficial de 177,50 metros quadrados. **MATRICULA Nº 64.100**

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 91.286,48 (Noventa e um mil duzentos e oitenta e seis reais e quarenta e oito centavos).

43)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado '**JARDIM SAN MARINO**', identificado pelo nº 20 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 13, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 19 e do outro lado com o lote 21, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados. **MATRICULA Nº 64.101**

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

44)IMÓVEL constituído por um **LOTE DE TERRENO**, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado '**JARDIM SAN MARINO**', identificado pelo nº 21 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 12, por vinte e cinco



metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 20 e do outro lado com o lote 22, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados. MATRICULA Nº 64.102

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

45)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado '**JARDIM SAN MARINO**', identificado pelo nº 22 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 11, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 21 e do outro lado com o lote 23, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados. MATRICULA Nº 64.103

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

46)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado '**JARDIM SAN MARINO**', identificado pelo nº 23 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 10, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 22 e do outro lado com o lote 24, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados MATRICULA Nº 64.104

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

47)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado '**JARDIM SAN MARINO**', identificado pelo nº 24 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m),



mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 09, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 23 e do outro lado com o lote 25, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados. MATRICULA Nº 64.105

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

48)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 25 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 08, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 24 e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados. MATRICULA Nº 64.106

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

49)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 26 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 07, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 25 e do outro lado com o lote 27, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados. MATRICULA Nº 64.107

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

50)IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 27 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 06, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um



lado com os lotes 01, 02 e parte do lote 03, e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados .MATRICULA Nº 64.108

Do Valor:

Valor da Venda do imóvel objeto deste parecer é de: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)


Localização Estratégica:

- Os imóveis estão localizados na área urbana da cidade, com toda infraestrutura de urbanização;

Observações: Caso haja uma negociação de interesse de adquirir todos os terrenos, conceder um desconto de 5%.

Este parecer consta de duas folhas de igual teor.

Santa Bárbara d'Oeste, em 28 de agosto de 2014.


FOLSTER NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Antenor Luiz da Cunha
CRECI/SP nº 10.2139

CORRETORA NADELICE – ADMINISTRAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS LTDA.

CNPJ. 47.020.409/0001-33

RUA DONA MARGARIDA, 346 – CENTRO – CEP. 13450-001

e-mail:- ImobiliáriaNaidelice@yahoo.com.br

FONES:- (19) 3463.2267 – (19) 3463.1479 –

SANTA BÁRBARA D'OESTE – SP –

CORRETORA NADELICE – ADMINISTRAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS LTDA., empresa situada nesta cidade e comarca de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, devidamente inscrita no CNPJ sob nº.47.020.409/0001-33, neste ato representada pelo seu Sócio-Proprietário **JOSÉ CARLOS NADELICE**, Brasileiro, Engenheiro Civil devidamente inscrito no CREA sob nº. 060.119.477-9, CRECI 32.715-F, atendendo solicitação de pessoa interessada, procedeu a vistoria no imóvel objeto deste trabalho, a fim de elaborar o presente

LAUDO DE AVALIAÇÃO

01- INTRODUÇÃO:-

O presente Laudo consiste na avaliação do valor LOCATÍCIO de 50 (cinquenta) lotes de terrenos, situados no perímetro urbano desta cidade e comarca de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, atendendo solicitação de pessoa interessada.

Considerou-se para efeito de avaliação, os bens livres de hipotecas, arrestos, usufrutos, penhores, ou quaisquer ônus e problemas que prejudiquem o seu bom uso e comercialização.

O resultado do Laudo de Avaliação, bem como as etapas e informações necessárias a execução e fundamentação do trabalho, estão apresentados em capítulos específicos, distribuídos no corpo do Laudo.

02- FINALIDADE:-

A finalidade do presente trabalho será apurar e determinar após, efetuadas as pesquisas e estudos necessários, o "VALOR DE MERCADO DE LOCAÇÃO MENSAL", do imóvel em questão.

03- LOCALIZAÇÃO:-

O imóvel objeto deste trabalho situa-se nesta cidade e comarca de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO".

04- MELHORAMENTOS:

O imóvel objeto deste Laudo contém os seguintes melhoramentos:

- a-) Rede de Água e Esgoto;
- b-) Rede de Energia Elétrica e Iluminação Pública;
- c-) Pavimentação Asfáltica e Galeria de Água Pluviais;
- d-) Guia, Sarjetas e Calçada em pedras portuguesas;
- e-) Coleta de Lixo Domiciliar;

05- DESCRIÇÃO E VALORES DE MERCADO DOS IMÓVEIS:

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 06 da quadra 16, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), a mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 47, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.001

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM SAN MARINO", identificado pelo nº 07 da quadra 16, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 46, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.002

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 06 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos,

confrontando com o lote 39, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e 05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 294,62 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.048

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.141.417,60 (cento e quarenta e um mil, quatrocentos e dezessete reais e sessenta centavos), ou seja, R\$.480,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 07 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 38 por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.049

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 08 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 37, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 07 e do outro lado com o lote 09, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.050

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 09 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 36, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 08 e do outro lado com o lote 10,

perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.051

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 10 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 35, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 09 e do outro lado com o lote 11, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.052

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 11 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 34, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da

frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 10 e do outro lado com o lote 12, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.053

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 12 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 33, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11 e do outro lado com o lote 13, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.054

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 13 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 32, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e do outro lado com o lote 14, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64.055

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 14 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 31, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 13 e do outro lado com o lote 15, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.056

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 15 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 30, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 14 e do outro lado com o lote 16, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRÍCULA Nº 64057

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 16 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 29, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 15 e do outro lado com o lote 17, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.058

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 17 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 28, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 16 e do outro lado com o lote 18, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.059

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 18 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 27, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 17 e do outro lado com o lote 19, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.060

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 19 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 26, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 18 e do outro lado com os lotes 20 e 21, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.061

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 24 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 22 e 23, e do outro lado com o lote 25, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.066

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 25 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 24 e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.067

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 26 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com parte do lote 19, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 25 e do outro lado com o lote 27, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.068

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 27 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 18, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 26 e do outro lado com o lote 28, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.069

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 28 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 17, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 27 e do outro lado com o lote 29, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.070

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 29 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 16, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 28 e do outro lado com o lote 30, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.071

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 30 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 15, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 29 e do outro lado com o lote 31, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.072

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 31 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 14, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 30 e do outro lado com o lote 32, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.073

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 32 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 13, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 31 e do outro lado com o lote 33, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.074

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 33 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 12, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 32 e do outro lado com o lote 34, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.075

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 34 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 11, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 33 e do outro lado com o lote 35, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.076

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 35 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 10, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da

frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 34 e do outro lado com o lote 36, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.077

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 36 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 09, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 35 e do outro lado com o lote 37, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.078

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 37 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 08, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 36 e do outro lado com o lote 38, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.079

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 38 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 07, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 37 e do outro lado com o lote 39, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.080

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 39 da quadra 17, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua E, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 06, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 01, 02 e parte do lote 03, e do outro lado com o lote 38, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.081

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 06 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 27, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 03 e com os lotes 04 e

05, e do outro lado com o lote 07, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.087

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 07 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 26, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 06 e do outro lado com o lote 08, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.088

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 08 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 25, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 07 e do outro lado com o lote 09, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.089

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 09 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 24, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 08 e do outro lado com o lote 10, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.090

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 10 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 23, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 09 e do outro lado com o lote 11, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.091

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 11 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 22, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 10 e do outro lado com o lote 12, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.092

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 12 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 21, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11 e do outro lado com o lote 13, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.093

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 13 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 20, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e do outro lado com o lote 14, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.094

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 14 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua C, onde mede um metro e cinqüenta e seis centímetros (1,56m) mais cinco metros e cinqüenta e quatro centímetros (5,54m); sete metros e dez centímetros (7,10m) nos fundos, confrontando com o lote 19; vinte e cinco metros (25,00m) de um lado, da frente aos fundos, confrontando com o lote 13; vinte e quatro metros e oitenta e sete centímetros (24,87m) do outro lado, da frente aos fundos, confrontando com o lote 15 e parte do lote 16, perfazendo a área superficial de 177,43 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.095

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.88.715,00 (oitenta e oito mil e setecentos e quinze reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 19 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros e dez centímetros (7,10m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 14, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com parte do lote 16 e com os lotes 17 e 18, e do outro lado com o lote 20, perfazendo a área superficial de 177,50 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.100

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.88.750,00 (oitenta e oito mil e setecentos e cinquenta reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO',

identificado pelo nº 20 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 13, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 19 e do outro lado com o lote 21, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.101

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 21 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 12, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 20 e do outro lado com o lote 22, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.102

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 22 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 11, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 21 e do outro lado com o lote 23, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.103

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 23 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 10, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 22 e do outro lado com o lote 24, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.104

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 24 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 09, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 23 e do outro lado com o lote 25, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.105

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO',

identificado pelo nº 25 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 08, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 24 e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.106

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 26 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 07, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 25 e do outro lado com o lote 27, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.107

VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

IMÓVEL constituído por um LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado 'JARDIM SAN MARINO', identificado pelo nº 27 da quadra 18, de uso residencial, sem subdivisão de lote, com frente para a Rua D, onde mede sete metros (7,00m), mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 06, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 01, 02 e parte do lote 03, e do outro lado com o lote 26, perfazendo a área superficial de 175,00 metros quadrados.

MATRICULA Nº 64.108

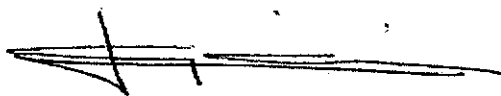
VALOR TOTAL DO IMÓVEL = R\$.87.500,00 (oitenta e sete mil e quinhentos reais), ou seja, R\$.500,00/m2.

06-MÉTODO EMPREGADO:

Para o presente caso, consideremos que o melhor método avaliatório a ser empregado é o **MÉTODO COMPARATIVO**, no qual encontramos o valor procurado, que é o valor procurado, que é o valor "JUSTO E ATUAL", por comparação com os valores de outros imóveis previamente conhecidos, preferivelmente localizados nas vizinhanças daqueles que estamos tratando, facilitando assim, a homogeneização do resultado.

07- ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a ser considerado, dá-se por encerrado o presente LAUDO, o qual rubricamos todas as folhas digitadas de um único lado, sendo esta última datada e assinada pelo Avaliador.

Santa Bárbara d'Oeste, 05 de DEZEMBRO de 2014.



JOSÉ CARLOS NAIDELICE
CREA – 060.119.477-9

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

Data: 02/09/2014

Página: 1

MCR23100

Data Cotação: 02/09/2014

Usuário Cotação: RHACKMANN

Cotação de Preços para o Agrupamento: 1139/2014

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
1	1.87.01.0033-3 - LOTE 06 - QUADRA "16" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

m Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
2 1.87.01.0034-1 - LOTE 07 - QUADRA "16" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
3	1.87.01.0035-0 - LOTE 06 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	4.742,3635	1,000	148.124,1333	148.124,13

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
4.742,3635	141.417,6000	148.124,1333	151.520,1200	3,2000

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			141.417,6000	141.417,60	-4,53	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			151.434,6800	151.434,68	2,23	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			151.520,1200	151.520,12	2,29	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
4	1.87.01.0036-8 - LOTE 07 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	



MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

Data: 05/09/2014

Página: 2

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
5	1.87.01.0037-6 - LOTE 08 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
6	1.87.01.0038-4 - LOTE 09 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
7	1.87.01.0039-2 - LOTE 10 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
8	1.87.01.0040-6 - LOTE 11 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
9	1.87.01.0041-4 - LOTE 12 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00



MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

Data: 05/09/2014

Página: 3

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	
Item	Material	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
10	1.87.01.0042-2 - LOTE 13 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	
Item	Material	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
11	1.87.01.0043-0 - LOTE 14 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	
Item	Material	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
12	1.87.01.0044-9 - LOTE 15 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	
Item	Material	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
13	1.87.01.0045-7 - LOTE 16 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média



MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

Data: 05/09/2014

Página: 4

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33	87.500,0000	87.500,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83	89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70	90.000,0000	90.000,00	0,95

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
14	1.87.01.0048-5 - LOTE 17 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
9860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
15	1.87.01.0047-3 - LOTE 18 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
16	1.87.01.0048-1 - LOTE 19 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
17	1.87.01.0049-0 - LOTE 24 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	



MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

Data: 05/09/2014

Página: 5

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83	89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70	90.000,0000	90.000,00	0,95

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
18	1.87.01.0050-3 - LOTE 25 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
19	1.87.01.0051-1 - LOTE 26 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
20	1.87.01.0052-0 - LOTE 27 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
21	1.87.01.0053-8 - LOTE 28 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

Data: 05/09/2014

Página: 6

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA**134500032 - S. B. D'OESTE-SP**

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
22	1.87.01.0054-6 - LOTE 29 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
23	1.87.01.0055-4 - LOTE 30 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
24	1.87.01.0056-2 - LOTE 31 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
25	1.87.01.0057-0 - LOTE 32 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
26	1.87.01.0058-9 - LOTE 33 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00



MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

Data: 05/09/2014

Página: 7

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor		Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33				87.500,0000	87.500,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83				89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70				90.000,0000	90.000,00	0,95
Item	Material	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
27	1.87.01.0059-7 - LOTE 34 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor		Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33				87.500,0000	87.500,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83				89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70				90.000,0000	90.000,00	0,95
Item	Material	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
28	1.87.01.0060-0 - LOTE 35 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor		Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33				87.500,0000	87.500,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83				89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70				90.000,0000	90.000,00	0,95
Item	Material	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
29	1.87.01.0061-9 - LOTE 36 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor		Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33				87.500,0000	87.500,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83				89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70				90.000,0000	90.000,00	0,95
Item	Material	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>	
30	1.87.01.0062-7 - LOTE 37 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00	
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
Fornecedor		Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

Data: 05/09/2014

Página: 8

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA**134500032 - S. B. D'OESTE-SP**

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33	87.500,0000	87.500,00	-1,85
---	-------------	-----------	-------

009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83	89.950,0000	89.950,00	0,90
--	-------------	-----------	------

004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70	90.000,0000	90.000,00	0,95
--	-------------	-----------	------

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
31	1.87.01.0063-5 - LOTE 38 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
9860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
4643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
32	1.87.01.0064-3 - LOTE 39 - QUADRA "17" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
33	1.87.01.0065-1 - LOTE 06 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
34	1.87.01.0066-0 - LOTE 07 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	



MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

Data: 03/09/2014

Página: 9

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83	89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70	90.000,0000	90.000,00	0,95

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
35	1.87.01.0067-8 - LOTE 08 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
36	1.87.01.0068-6 - LOTE 09 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
37	1.87.01.0069-4 - LOTE 10 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
38	1.87.01.0070-8 - LOTE 11 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NADELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

Data: 05/09/2014

Página: 10

MCR23100

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
39	1.87.01.0071-6 - LOTE 12 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
40	1.87.01.0072-4 - LOTE 13 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
41	1.87.01.0073-2 - LOTE 14 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.183,2916	1,000	90.388,1633	90.388,16

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.183,2916	88.715,0000	90.388,1633	91.250,4700	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			88.715,0000	88.715,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			91.199,0200	91.199,02	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			91.250,4700	91.250,47	0,95

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
42	1.87.01.0074-0 - LOTE 19 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.183,7608	1,000	90.423,8267	90.423,83

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.183,7608	88.750,0000	90.423,8267	91.286,4800	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif. Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			88.750,0000	88.750,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			91.235,0000	91.235,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			91.286,4800	91.286,48	0,95

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
43	1.87.01.0075-9 - LOTE 20 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

Data: 05/09/2014

Página: 11

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	
<u>Item Material</u>	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>		
44 1.87.01.0076-7 - LOTE 21 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00		
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	
<u>Item Material</u>	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>		
45 1.87.01.0077-5 - LOTE 22 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00		
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	
<u>Item Material</u>	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>		
46 1.87.01.0078-3 - LOTE 23 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00		
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	
<u>Item Material</u>	<u>Desvio Padrão</u>	<u>Qtde</u>	<u>Média Preço</u>	<u>Total Média</u>		
47 1.87.01.0079-1 - LOTE 24 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00		
		<u>Desvio Padrão</u>	<u>Menor Preço</u>	<u>Preço Médio</u>	<u>Maior Preço</u>	<u>Coefficiente</u>
		1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100
<u>Fornecedor</u>	<u>Marca</u>	<u>Pz Entrega</u>	<u>Preço Unit</u>	<u>Total Fornec.</u>	<u>% Dif.</u>	<u>Média</u>

**MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE**

Data: 05/09/2014

Página: 12

AV MONTE CASTELO, Nº 1000 JD. PRIMAVERA

134500032 - S. B. D'OESTE-SP

Fone: 3455-8000 / Fax: 3455-8000 email:

MCR23100

009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33	87.500,0000	87.500,00	-1,85
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83	89.950,0000	89.950,00	0,90
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70	90.000,0000	90.000,00	0,95

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
48	1.87.01.0080-5 - LOTE 25 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
49	1.87.01.0081-3 - LOTE 26 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
50	1.87.01.0082-1 - LOTE 27 - QUADRA "18" JARDIM SAN MARINO - UN	1.166,9047	1,000	89.150,0000	89.150,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
1.166,9047	87.500,0000	89.150,0000	90.000,0000	1,3100

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			87.500,0000	87.500,00	-1,85	
009860 - IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA LTDA CPF/CNPJ 47.719.091/0001-83			89.950,0000	89.950,00	0,90	
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			90.000,0000	90.000,00	0,95	

Item	Material	Desvio Padrão	Qtde	Média Preço	Total Média
51	1.87.01.0083-0 - LOTE 06 - QUADRA "22" TERRAS DE SANTA BÁRBARA - UN	9.354,1435	1,000	132.500,0000	132.500,00

Desvio Padrão	Menor Preço	Preço Médio	Maior Preço	Coefficiente
9.354,1435	120.000,0000	132.500,0000	142.500,0000	7,0600

Fornecedor	Marca	Pz Entrega	Preço Unit	Total Fornec.	% Dif.	Média
004643 - FOLSTER NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 05.682.451/0001-70			120.000,0000	120.000,00	-9,43	
009816 - CORRETORA NAIDELICE -ADMINISTRACAO DE BENS E SERVICOS CPF/CNPJ 47.020.409/0001-33			135.000,0000	135.000,00	1,89	