

**REQUERIMENTO Nº 451 /12**  
**De Informações**

**“Referente ao andamento da construção das casas do loteamento Santa Fé, em Santa Bárbara d’Oeste”.**

**Considerando-se** que diversos munícipes procuram este Vereador para obter informações a respeito do andamento da construção das casas do loteamento Santa Fé, nesta cidade de Santa Bárbara d’Oeste;

**Considerando-se** que estes munícipes entendem que a entrega das residências já deveria ter sido providenciada, tendo em vista que as obras se iniciaram há mais de quatro anos, tempo suficiente para a edificação e entrega das referidas casas;

**Considerando-se** que este Vereador, em 2008, participou do ato de permuta de terrenos do Jardim Panambi e da área onde se ergue o loteamento popular Santa Fé e que, naquela época, se estimava que a construção das casas seria rápida, o que infelizmente não ocorreu;

**Considerando-se** que em diversos municípios de nossa região a entrega de moradias tem sido tratada como prioridade de seus respectivos governos, mas em nossa cidade a construção de casas populares não tem recebido a devida atenção da administração municipal;

**Considerando-se** que este Vereador manteve contato com a empresa JLR Construtora, responsável pela construção das casas do Santa Fé, para se informar os possíveis motivos que justificam o atraso das obras, e foi informado que a administração municipal não tem feito adequadamente o repasse das medições, de acordo com o que está estipulado no contrato celebrado entre as partes;

**Considerando-se** que, ainda de acordo com informações obtidas por este Vereador junto à construtora mencionada, foi informado que a Prefeitura Municipal já chegou a atrasar em 06 (seis) meses os pagamentos devidos à empresa e que, atualmente, tal atraso já atinge 03 (três) meses, cuja dívida, da administração municipal com a construtora, perfaz a soma de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), tudo de acordo com informações passadas pelo representante legal da JLR Construtora;

**REQUEIRO** à Mesa, na forma regimental, após ouvido o Plenário, oficiar ao Senhor Prefeito Municipal, solicitando-lhe as seguintes informações:

1- Qual é o estágio em que se encontra a construção das unidades habitacionais do loteamento Santa Fé?

2- Qual é o prazo estipulado pela administração municipal para a entrega das residências?

3- Quais os motivos que justificam a exacerbada demora na finalização das obras e nas respectivas entregas das unidades habitacionais?

4- A administração municipal reconhece como verdadeira a informação da JLR Construtora de que a dívida para com a prestadora de serviços atinge o montante de

R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)? Em caso positivo, qual o motivo que ensejou a contratação de tal dívida?

5- Os atrasos alegados pela construtora (6 meses e, atualmente, 3 meses) realmente ocorreram? Em caso positivo, quais os motivos justificadores para ocorrência dos mesmos?

6- Outras considerações que julgar necessárias.

Plenário Dr. Tancredo Neves, 02 de agosto de 2012.

**JUCA BORTOLUCCI**

**-Vereador / 2º Secretário / Líder da Bancada do PSD B-**