



Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste

"Palácio 15 de Junho"

MOÇÃO Nº 390/2025

Manifesta apelo ao Governador Tarcísio de Freitas para inclusão de Santa Bárbara d'Oeste no programa Feirão Casa Paulista.

Senhor Presidente,
Senhora Vereadora,
Senhores Vereadores,

CONSIDERANDO que o Governo de São Paulo, por meio do programa **Casa Paulista**, já disponibilizou R\$ 24,3 milhões em subsídios para o Feirão Casa Paulista, que aconteceu em 18 municípios das Regiões Administrativas de Araçatuba, Barretos, Bauru, Marília, Ribeirão Preto, São José dos Campos, São José do Rio Preto e Sorocaba, além da capital paulista e foram oferecidas 1.728 novas Cartas de Crédito Imobiliário, com valores de R\$ 10 mil, R\$ 13 mil e R\$ 16 mil, a fundo perdido, para famílias que desejavam adquirir o primeiro imóvel;

CONSIDERANDO que durante o Feirão, as construtoras podem ofertar imóveis de empreendimentos já cadastrados anteriormente no programa e novos projetos que recebem aporte pontual apenas para o evento, desde que atendam aos critérios do Casa Paulista sendo que, em todos os casos, os empreendimentos devem estar contratados junto à Caixa Econômica Federal, agente operador do programa, com financiamento por meio do FGTS;

CONSIDERANDO que, com os Feirões Casa Paulista, a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação amplia as oportunidades de acesso à moradia digna, ao mesmo tempo em que estimula o setor da construção civil, em parceria com municípios, empresas e entidades do setor habitacional.;

CONSIDERANDO que, desde o início da atual gestão, o Casa Paulista já entregou 42,5 mil moradias na modalidade CCI, com aporte de R\$ 518,4 milhões e impacto estimado de R\$ 22,5 bilhões na economia. Outros 65,1 mil imóveis seguem em produção, com investimento estadual de R\$ 819,6 milhões;



Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste

“Palácio 15 de Junho”

CONSIDERANDO que os subsídios demonstram o compromisso do Governo de São Paulo em ampliar o atendimento habitacional e priorizar as famílias que mais necessitam de apoio do Estado e levantamento da SDUH mostra que, em empreendimentos participantes do programa, a renda média das famílias beneficiadas com os subsídios estaduais é de R\$ 2,8 mil, equivalentes a 1,87 salário mínimo atual e nos mesmos empreendimentos, a renda média dos compradores que não utilizam o cheque do Casa Paulista é de R\$ 5,2 mil (3,44 salários mínimos), evidenciando o impacto social do benefício.

Ante o exposto e nos termos do Capítulo IV do Regimento Interno desta Casa de Leis, a Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste, estado de São Paulo, apela ao Governador Tarcísio de Freiras para inclusão de Santa Bárbara d'Oeste no programa Feirão Casa Paulista.

Plenário "Dr. Tancredo Neves", 10 de novembro de 2025.

JUCA BORTOLUCCI

Vereador



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BARBARA D'OESTE



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de De Santa Bárbara d'Oeste. Para verificar as assinaturas, clique no link:

<https://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=56ECJ57Z4D6Y0D82> ,

ou vá até o site <https://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 56EC-J57Z-4D6Y-0D82



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO Nº 8221/2025 10/11/2025 12:37 - CHAVE: 56EC-J57Z-4D6Y-0D82