



# Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste

## "Palácio 15 de Junho"

### REQUERIMENTO Nº 519/2025

Requer informações sobre a fiscalização e providências quanto ao imóvel em estado de abandono situado à Rua José Olegário, ao lado do nº 164, Bairro Residencial Dona Margarida, neste município.

Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores,

**CONSIDERANDO** os relatos de moradores do entorno sobre o estado de abandono do referido imóvel, trazendo sérios prejuízos à saúde, segurança e bem-estar da comunidade;

**CONSIDERANDO** que estes moradores informaram a este mandato sobre diversas solicitações já encaminhadas à Ouvidoria Municipal, acompanhadas de fotos e vídeos que registram o acúmulo de restos de mato, lixo, entulhos, tijolos e cupinzeiros sobre a calçada e dentro do terreno;

**CONSIDERANDO** os relatos de que o local tornou-se abrigo de ratos, baratas, escorpiões, aranhas e outros animais peçonhentos, que já invadem casas vizinhas, colocando em risco os moradores;

**CONSIDERANDO** ainda que o uso indevido de venenos no espaço causou mal-estar em crianças, idosos e animais domésticos, além do acúmulo de mato seco, gerando risco iminente de incêndio, e que a poda drástica da árvore da calçada contribuiu para o aumento de resíduos no terreno, intensificando a degradação;

**REQUEIRO** que, nos termos do Art. 10, Inciso X, da Lei Orgânica do município de Santa Bárbara d'Oeste, combinado com o Art. 63, Inciso IX, do mesmo diploma legal, seja oficiado o Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal e as Secretarias competentes para que encaminhem a esta Casa de Leis as seguintes informações:



## Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste

“Palácio 15 de Junho”

1. O Município tem conhecimento sobre o estado de abandono do imóvel situado à Rua José Olegário, ao lado do nº 164, Bairro Residencial Dona Margarida?
2. Em caso afirmativo, quais providências foram ou estão sendo adotadas em relação à fiscalização e regularização do referido bem?
3. Existem outras informações pertinentes acerca da situação do imóvel e das medidas adotadas pelo Poder Público?

### **Justificativa:**

A presente solicitação visa acompanhar e fiscalizar as ações do Poder Público diante das constantes reclamações de munícipes, considerando que a situação relatada vem trazendo sérios transtornos à população, colocando em risco a saúde, a segurança e o bem-estar coletivo.

Plenário “Dr. Tancredo Neves”, 2 de setembro de 2025.

**Esther Moraes**  
- Vereadora -  
Partido Verde



## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BARBARA D'OESTE**



### **Assinaturas Digitais**

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de De Santa Bárbara d'Oeste. Para verificar as assinaturas, clique no link:

<https://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=GGYHC6Z681M9E334> ,

ou vá até o site <https://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: GGYH-C6Z6-81M9-E334**



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO Nº 6580/2025 02/09/2025 08:31 - CHAVE: GGYH-C6Z6-81M9-E334