



Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste

“Palácio 15 de Junho”

REQUERIMENTO Nº 424/2025

Requer informações sobre a cobrança considerada abusiva de valores de rateio na conta de água dos moradores do Condomínio Jequitibá, e outros Condomínios no Residencial Bosque das Árvores.

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,
Senhora Vereadora,

CONSIDERANDO que, aproximadamente dois meses, foi veiculada pela emissora “VTV da Gente” matéria jornalística relatando a indignação dos moradores do Condomínio Jequitibá, no Residencial Bosque das Árvores, diante da cobrança considerada abusiva de rateio (valor adicional à conta d’água), que segundo os relatos, triplica os valores mensais praticados;

CONSIDERANDO que o próprio DAE – Departamento de Água e Esgoto, enviou nota à emissora informando que a cobrança do rateio seria suspensa temporariamente, a fim de se investigar a origem da irregularidade, fato que de fato ocorreu no mês de junho;

CONSIDERANDO que, surpreendentemente, o rateio voltou a ser cobrado e, de acordo com moradores, com valores ainda mais elevados, sem apresentação de justificativas técnicas e sem resolução efetiva do problema;

CONSIDERANDO que uma empresa independente foi contratada pelos moradores, tendo constatado, por laudo técnico, a inexistência de vazamentos internos no sistema hídrico do condomínio, tornando ainda mais injustificável a cobrança imposta;

CONSIDERANDO que, em reunião entre representantes dos moradores e o DAE, foi assumido o compromisso de substituição de todos os hidrômetros do condomínio (260 unidades), o que não foi cumprido, conforme relato do morador senhor Carlos, acompanhado de representantes legais e;

CONSIDERANDO que o impasse persiste há anos, sem que o Poder Público adote medidas eficazes para garantir a transparência, a justiça tarifária e o respeito ao consumidor.

REQUEIRO que, nos termos do Art. 10, Inciso X, da Lei Orgânica do município de Santa Bárbara d'Oeste, combinado com o Art. 63, Inciso IX, do mesmo diploma legal, seja oficiado Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal para que encaminhe a esta Casa de Leis as seguintes informações:

1. Quando será realizada a substituição dos hidrômetros dos moradores do Condomínio Jequitibá e demais condomínios afetados, conforme compromisso assumido pela autarquia?



Câmara Municipal de Santa Bárbara do Oeste

“Palácio 15 de Junho”



REQUERIMENTO Nº 424/2025/Página 02

2. Qual a justificativa técnica para a retomada da cobrança do rateio, mesmo após a suspensão anunciada em nota oficial e em desacordo com o laudo que indica inexistência de vazamentos?
3. Qual a metodologia utilizada para o cálculo do rateio? Há registro e transparência na medição dos volumes consumidos coletivamente?
4. Por que o DAE ainda não apresentou solução definitiva para a questão, mesmo diante de reiteradas denúncias, reportagens e laudos técnicos?
5. Qual a previsão para resolução completa deste impasse, com garantia de valores justos e transparência nas cobranças?
6. Outras informações e documentos que a administração julgar pertinentes para esclarecimento da situação em questão.

Plenário “Dr. Tancredo Neves”, em 24 de julho de 2025.

CARLOS FONTES

-Vereador-
União Brasil



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BARBARA D'OESTE



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de De Santa Bárbara d'Oeste. Para verificar as assinaturas, clique no link:

<https://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=451YG3B5CSGE6SXT> ,

ou vá até o site <https://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 451Y-G3B5-CSGE-6SXT



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO Nº 5564/2025 24/07/2025 12:28 - CHAVE: 451Y-G3B5-CSGE-6SXT