



Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste

“Palácio 15 de Junho”



REQUERIMENTO Nº 404/2024

Requer informações sobre o zoneamento do bairro Aranha Oliveira.

Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,

CONSIDERANDO que este é dos novos bairros do município e que muitas pessoas adquiriram terrenos e tiveram que mudar os planos após as mudanças de zoneamento desta região.

REQUEIRO nos termos do ART. 10, inciso X, da Lei Orgânica do município de Santa Bárbara d'Oeste, combinado com o Art. 63, Inciso IX, do mesmo diploma legal, seja oficiado o Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal para que encaminhe a esta Casa de Leis as seguintes Informações:

1º) Quais foram as mudanças de zoneamento realizadas neste bairro e/ou nesta região e quais os motivos destas alterações?

2º) Atualmente de que forma está a autorização para comércios no bairro Aranha Oliveira?

3º) Existem reclamações registradas de perturbação de sossego nesta região?

4º) Quais os setores responsáveis e a disposição de toda municipalidade para tirar dúvidas relacionadas ao zoneamento do município? Exemplifique com meios e contatos.

5º) Existem iniciativas ou esforços por parte da Administração Municipal para alterar o zoneamento do bairro Aranha Oliveira, no município?

6º) Quais as sugestões e/ou alternativas apresentadas pelos setores responsáveis e públicos, aos moradores que ainda não conseguiram regularizar a documentação de seus imóveis, neste referido bairro?

7º) Cite demais informações pertinentes sobre o tema e da grande importância que deve ser levada a toda municipalidade.

JUSTIFICATIVA

Localizado na Estrada dos Confederados, ao lado das chácaras Walter Aranha e o Jardim Sta. Alice, o Jardim Aranha Oliveira foi implantado em área remanescente na região, levando grande valorização e mobilidade, com novas ruas e avenida para o acesso entre bairros. Este bairro possui um bosque natural, com reserva verde nativa composta por árvores centenárias. Seu conceito foi criado para ser um local para a convivência entre as famílias e a contemplação da natureza.

Municípios procuraram também por este vereador para apresentar situações que desencontraram-se com o momento em que adquiriram os terrenos e o atual momento, em que teve o zoneamento do bairro alterado. Moradores que residem neste bairro também se mostram preocupados e justificam falta de informações por parte da prefeitura municipal em relação ao zoneamento do bairro, moradias e novos comércios. Desta forma, se faz necessária essa propositura com a intenção em esclarecer dúvidas, abrir o espaço para o debate e a oportunidade para a Administração Municipal explicar de forma macro sobre o assunto.

Plenário Dr. Tancredo Neves, em 03 de Junho de 2024.

Júlio César
“KIFÚ”
-vereador-



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BARBARA D'OESTE

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste. Para verificar as assinaturas, clique no link: <http://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=0XBSVHHFEMT33USC>, ou vá até o site <http://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 0XBS-VHHF-EMT3-3USC



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO Nº 3658/2024 03/06/2024 14:50 - CHAVE: 0XBS-VHHF-EMT3-3USC