



Câmara Municipal de Santa Bárbara D'Oeste

“Palácio 15 de Junho”



REQUERIMENTO Nº 645/2021

Requer informações acerca das moradias localizadas a avenida José Soares de Godoy, próximo a antiga linha do trem, no bairro Santa Inês, neste município.

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,

Esta vereadora em visita ao barraco de madeira e demais moradias localizadas a avenida José Soares de Godoy, próximo a antiga linha do trem, no bairro Santa Inês, bem como tendo conversado com os moradores do local, **REQUER** que, nos termos do Art. 10, Inciso X, da Lei Orgânica do município de Santa Bárbara d'Oeste, combinado com o Art. 63, Inciso IX, do mesmo diploma legal, seja oficiado Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal para que encaminhe a esta Casa de Leis as seguintes informações:

- 1) Os terrenos ali localizados são de propriedade de particulares ou são pertencentes ao Poder Público? Em caso de ser parte do Poder Público e parte ser de particulares, requer documentos comprobatórios que justifiquem esta resposta e a referida demarcação que divide estes terrenos.
- 2) Na entrada do terreno em que se encontra o barraco de madeira, foi inserida há menos de um ano uma placa que identifica o local como sendo uma área de risco em razão da presença de carrapato-estrela. Para que fosse inserida a referida placa no local, foi realizado por Parte do Poder Público um estudo-técnico que constatasse a presença desses carrapatos ali, bem como nos outros terrenos acima, também afetando as outras moradias? Em caso positivo a questão anterior, requer apresentação deste estudo-técnico, bem como a apresentação das demais informações pertinentes que ensejaram a colocação daquela placa que indica risco no local.
- 3) Considerando a inclusão da placa que informa que o local se trata de área de risco, foi realizada alguma intervenção, orientação ou notificação por parte do Poder Público face a essas famílias que ali residem? Em caso positivo, apresentar documentos comprobatórios dessas intervenções, como orientações, notificações, entre outros.
- 4) O Poder Público tem conhecimento de alguma ação judicial requerendo Usucapião de imóvel sobre aqueles terrenos? Em caso positivo, qual o andamento processual atual da referida ação?
- 5) Existe alguma ação por parte do Poder Público para a retirada das familiares daquele local?
- 6) Em caso de resposta positiva a questão anterior, houve tramitação em esfera judicial de ações pertinentes que tratam da retirada das famílias que ali residem? Em caso positivo, informar dados do processo para pesquisa dos autos.

PROTOCOLADO 4881/2021 - 23/07/2021 14:47



Câmara Municipal de Santa Bárbara D'Oeste

“Palácio 15 de Junho”

REQUERIMENTO Nº 645/2021 - PÁGINA 02

7) Chegou ao nosso conhecimento que em razão da construção de um Condomínio naquela região, aquele local seria desapropriado e seria aberta ali uma nova rua para acesso a esta nova construção. Essa informação é verdadeira? Existe algum projeto neste sentido?

8) Em caso do Poder Público intencionar retirar as famílias daquele local, quais as alternativas de moradias serão apresentadas para aqueles moradores, considerando que residem ali por não possuírem outra moradia e se encontrarem em estado de vulnerabilidade social?

9) Há a possibilidade da inclusão daquelas famílias no programa Aluguel Social, conforme autoriza a Lei Municipal nº 3451/2013, art. 7º, § 1º, bem como o Decreto Municipal nº 6.219/2013, art. 2º ? Apresentar esclarecimentos sobre essa alternativa autorizada pela Lei em favor daqueles moradores e quais as providências que serão tomadas neste sentido.

10) Demais esclarecimentos que julgar pertinentes.

Justificativa

O objetivo do presente Requerimento é buscar caminhos para auxiliar as famílias que atualmente residem naquela área que foi considerada ser de risco, buscando alternativas em seu favor, como a do Aluguel Social, Programa disponibilizado pelo município de Santa Barbara d'Oeste que beneficia famílias em situação de vulnerabilidade temporária de baixa renda.

Assim, esta Vereadora conta com a pronta aprovação à unanimidade dos Nobres Pares.

Palácio 15 de Junho - Plenário Dr. Tancredo Neves, 23 de julho de 2021.

Esther Moraes
-vereadora-

PROTOCOLADO 4881/2021 - 23/07/2021 14:47