



Câmara Municipal de Santa Bárbara D'Oeste

“Palácio 15 de Junho”

REQUERIMENTO Nº 313/2019

Requer Informações referentes ao loteamento Terra Azul no Município de Santa Bárbara d'Oeste.

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,

CONSIDERANDO, que estamos sendo procurado por proprietários de terrenos e imóveis, nos indagando o porquê da não liberação do habites pela Prefeitura Municipal.

REQUEIRO, que nos termos do Art. 10, Inciso X, da Lei Orgânica do município de Santa Bárbara d'Oeste, combinado com o Art. 63, Inciso IX, do mesmo diploma legal, seja oficiado Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal para que encaminhe a esta Casa de Leis as seguintes informações:

01 - Quando foi lançado o referido loteamento?

02 - A partir de quanto tempo os compradores poderiam iniciar suas construções?

03 - Quanto tempo os responsáveis pelo loteamento tinham para entregar suas pendencias aos proprietários e ao Município?

04 - O que dependia do loteador já está concluído?

05 - Caso negativo o que está pendente de conclusão por parte deles?

06 - Caso o loteador não tenha concluído, existe alguma punição?

07 - Caso positivo, qual?



Câmara Municipal de Santa Bárbara D'Oeste "Palácio 15 de Junho"

08 - Existe alguma previsão da legalização das pendências entre o loteador e o Município?

09 - O que os proprietários que já construíram seus imóveis, principalmente os de salões comerciais devem fazer para conseguir o habites e ter seu comércio legalizado?

10 - Quem arcará com os prejuízos:

- a) Pelos financiamentos de construções financiados pela Cx Federal.
- b) Pela não locação do imóvel por falta de documentação.

11 - O que a Prefeitura está fazendo para agilizar essa séria situação?

12 - Outras informações que julgar necessário.

Plenário "Dr. Tancredo Neves", em 08 de Maio de 2019.

JOSÉ LUIS FORNASARI
"Joi Fornasari"
- Vereador -