



# Câmara Municipal de Santa Bárbara D'Oeste

## “Palácio 15 de Junho”

### MOÇÃO Nº 374/2016

Manifesta apelo ao Gerente de Ação Regional da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, Felipe Carraro de Araújo, para que realize um mutirão de regularização de contratos de posse de apartamentos e casas do Conjunto Habitacional Roberto Romano.

Senhores Vereadores,

CONSIDERANDO que muitas unidades habitacionais do Conjunto Habitacional Roberto Romano foram vendidas após a entrega das chaves e vários moradores possuem contratos de gaveta que atestam a compra de seus imóveis;

CONSIDERANDO que muitos desses imóveis por não serem de primeiro proprietário, os atuais não conseguiram regularizar a documentação, ou seja, eles têm a propriedade de fato, mas precisam ter de direito;

CONSIDERANDO que existe a necessidade da CDHU realizar um mutirão que venha oferecer serviços para solucionar este problema, colocando o imóvel em nome do atual proprietário após apresentação de toda documentação necessária;

CONSIDERANDO que este trabalho é de alta relevância tanto para os mutuários que sentem-se inseguros em pagar as prestações do imóvel em nome de outra pessoa, quanto para a CDHU que necessita resolver este problema;

CONSIDERANDO que existe uma estimativa de que mais de 250 unidades do Conjunto Habitacional Roberto Romano, pertencem a moradores que necessitam passar o imóvel para os seus nomes;

CONSIDERANDO que a expectativa é que o processo de regularização dos imóveis aconteça para que assim, finalmente os moradores consigam regularizar a sua documentação;

Ante o exposto e nos termos do Capítulo IV do Regimento Interno desta Casa de Leis, a **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BÁRBARA D'OESTE, ESTADO DE SÃO PAULO**, apela ao Gerente de Ação Regional da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, Felipe Carraro de Araújo para que realize um mutirão de regularização de contratos de posse de apartamentos e casas do Conjunto Habitacional Roberto Romano.

Plenário “Dr. Tancredo Neves”, em 27 de abril de 2016.

**Juca Bortolucci**  
Presidente da Câmara