

REQUERIMENTO N° 1224/09
De Informações

“Sobre imposto progressivo em áreas vazias no perímetro urbano de nosso Município”.

Considerando-se que, existem muitas áreas vazias dentro do perímetro urbano de Santa Bárbara d' Oeste;

Considerando-se que, pode ser que especuladores adquirem estas áreas para obter lucros futuros, ou empregar bens financeiros;

Considerando-se que, estas áreas se não existe objetivo ou projeto para a construção ou ocupação, geram transtornos para a população;

Considerando-se que, algumas destas áreas não são cuidadas, gerando desconforto e riscos aos munícipes;

Considerando-se que, muitas reclamações são provenientes de falta de cercamento e outros mais;

Considerando-se que, com estas áreas vazias até o sistema de transportes coletivos são afetados, pois os ônibus circulam grandes distâncias sem recolher passageiros, fazendo com que as empresas diminuam as linhas de ônibus;

Considerando-se que, os proprietários que possuem vários lotes e grandes áreas vazias sem objetivo de construção e ocupação poderiam vende – los para que as estruturações urbanas sejam mais compactas e melhor cuidadas;

Considerando-se que, o imposto progressivo seria uma alternativa para que esses proprietários tomem decisões, colaborando com o Município;

Considerando-se que, alguns munícipes por falta de condições não iniciam as construções, mas são proprietários de um terreno só e pequena área, esses não se enquadram como especuladores, e

Considerando-se ainda que, nossa cidade ficou bastante espalhada com grandes áreas vazias sem ocupação, sendo lotes e áreas maiores entre os bairros, **(anexo Projetos de Lei de outras cidades)**

REQUEIRO à Mesa, na forma regimental, após ouvido o Plenário, oficiar ao Sr. Prefeito Municipal, solicitando-lhe as seguintes informações:

1 – Existe algum levantamento por parte do Poder Executivo para se ter o conhecimento de quantas áreas desocupadas, faz parte da área urbana municipal? Especificar.

2 – É do conhecimento do Poder Executivo que muitos terrenos vazios ou áreas maiores geram reclamações, por não ter os devidos cuidados como limpeza, cercamento, iluminação, segurança e outros incômodos? Especificar.

3 – Quais as atitudes estão sendo tomadas em relação a estes problemas? Especificar.

4 – Existe algum projeto para resolver ou amenizar esses problemas e tender a população? Especificar.

5 – O Poder Executivo fez algum estudo sobre a implantação de projeto sobre o imposto progressivo, para buscar mesmo que em médio prazo uma solução para estes problemas? Especificar.

6 – Qual é o procedimento quando é feita a intimação ao proprietário e o mesmo não soluciona os problemas como o cercamento e limpeza? Especificar.

7 – Qual o prazo para solucionar estes problemas? Especificar.

8 – Quais as leis existentes no Município a serem executadas sobre esse problema? Especificar.

9 - Outras informações que julgarem pertinentes.

ADEMIR DA SILVA

- Vereador -