



# Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste

## "Palácio 15 de Junho"

### REQUERIMENTO Nº 434/2025

Requer informações e providências sobre as cobranças abusivas nas contas de água dos moradores do Condomínio Residencial Amplitude, no Jardim Alphacenter.

Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores,  
Senhora Vereadora,

**CONSIDERANDO** que é dever do Poder Legislativo acompanhar, fiscalizar e cobrar soluções para problemas que afetam diretamente a vida da população, sobretudo em temas essenciais como o acesso à água;

**CONSIDERANDO** o aumento repentino e expressivo nas faturas de água dos moradores do Condomínio Residencial Amplitude, localizado no Jardim Alphacenter, que relataram saltos nos valores mensais de R\$ 40,00 para R\$ 400,00, ou até mais, mesmo após a correção de um vazamento interno identificado e comunicado à autarquia municipal;

**CONSIDERANDO** que os moradores registraram protocolos no DAE (Departamento de Água e Esgoto), solicitando análise e revisão das contas e que, apesar disso, a situação persiste sem respostas satisfatórias, levando à cobrança de aproximadamente R\$ 90 mil no mês atual, o que representa um aumento superior a 300% no valor total; e

**CONSIDERANDO** a urgência e gravidade da situação, que coloca em risco o orçamento de cerca de 288 famílias residentes no referido condomínio;

**REQUEIRO**, na forma regimental, que seja oficiado o Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal para que encaminhe a esta Casa de Leis, no prazo legal, as seguintes informações e documentos:

1. Qual foi o histórico de consumo (em m³) e os valores cobrados ao Condomínio Residencial Amplitude nos últimos seis meses?
2. O DAE tem conhecimento de que o condomínio registrou vazamento interno?
3. Em caso afirmativo:



# Câmara Municipal de Santa Bárbara d'Oeste

## "Palácio 15 de Junho"

- a. Qual foi o protocolo aberto?
- b. Quais providências foram tomadas pela autarquia?
- c. Foi concedido abatimento proporcional nas faturas subsequentes, conforme informado aos moradores?
4. Por que, mesmo após a correção do vazamento, as contas voltaram a apresentar valores ainda mais elevados no mês seguinte?
5. O sistema de leitura adotado pelo DAE nesse condomínio é individualizado por unidade habitacional ou por consumo coletivo?
6. Houve alteração de critério na forma de cálculo, tarifa ou leitura no período em questão?
7. O hidrômetro principal do condomínio foi vistoriado ou aferido recentemente? Qual a data da última aferição?
8. O DAE realizou vistoria técnica no local após a nova cobrança excessiva? Se sim, qual foi o resultado? Se não, por que não foi realizada?
9. Há previsão de nova análise técnica, revisão ou reavaliação dos valores cobrados ao condomínio?
10. Que medidas o DAE está adotando para garantir transparência, segurança nas medições e justiça tarifária aos consumidores em situações semelhantes?
11. Outras informações que a autarquia julgar pertinentes para esclarecimento da presente demanda.

Plenário "Dr. Tancredo Neves", em 29 de julho de 2025.

**CARLOS FONTES**

Vereador  
União Brasil



## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BARBARA D'OESTE**



### **Assinaturas Digitais**

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de De Santa Bárbara d'Oeste. Para verificar as assinaturas, clique no link:

<https://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=V85KC75NB6H3TFVY> ,

ou vá até o site <https://santabarbara.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: V85K-C75N-B6H3-TFVY**



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO Nº 5641/2025 29/07/2025 09:46 - CHAVE: V85K-C75N-B6H3-TFVY